



8 Pièces

245 m<sup>2</sup>

Réf. M-20724

5 300 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Rue de Saint-Simon, au troisième étage, au sein d'un bel immeuble très bien entretenu datant de 1894, un vaste appartement de 245m<sup>2</sup>, aux proportions parfaites. Seul sur le palier, l'appartement est à la fois familial et de réception. La galerie d'entrée dessert le double-séjour, le bureau et la salle-à-manger en rotonde. Il comprend cinq chambres, deux salles d'eau et une salle de bains, un cellier et une grande cuisine. Au 6<sup>e</sup> étage un grand service aménagé (17m<sup>2</sup>). Les volumes généreux, la luminosité, les belles boiseries et moulures ainsi que le joli parquet en point de Hongrie contribuent au ...

On the third floor of a well-maintained 1894 building on Rue de Saint-Simon, there's a spacious 245m<sup>2</sup> apartment with perfect proportions. It features a double living room, study, dining room, five bedrooms, three bathrooms and a large kitchen. Additionally, there's a 17m<sup>2</sup> maid's room on the 6th floor. The apartment's gracious volumes, woodwork, moldings, and beautiful point de Hongrie flooring add to its Parisian charm.

## **KASHA PARIS**

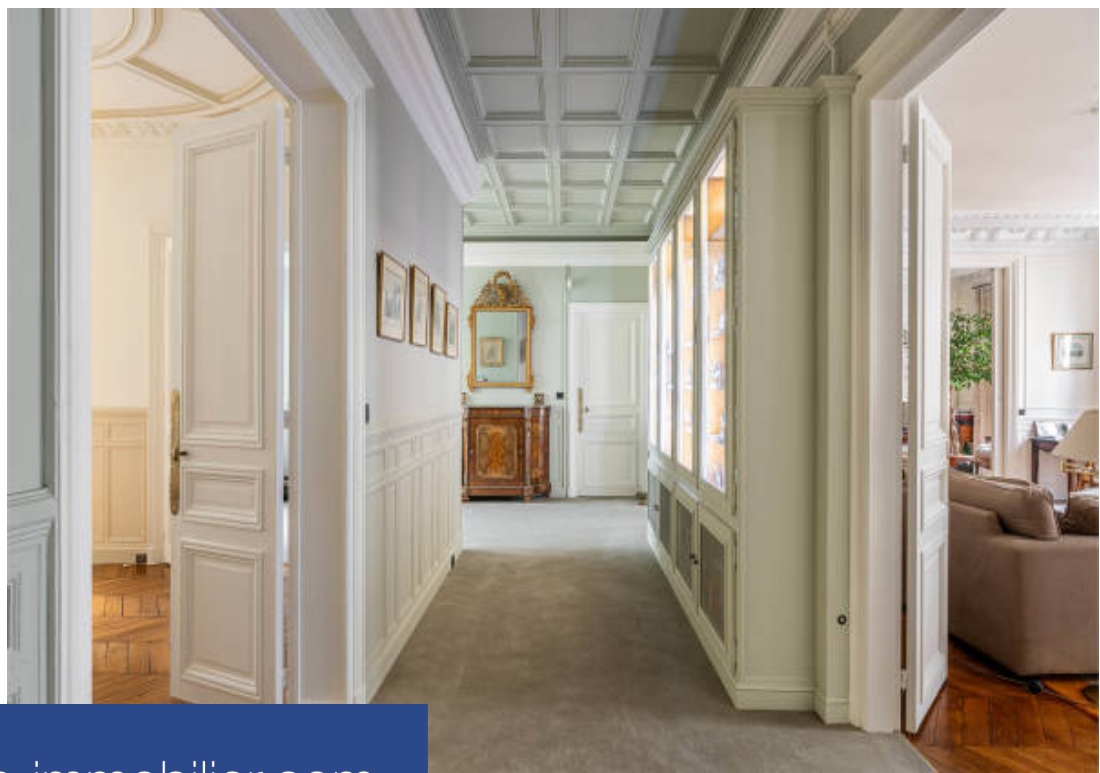
16 RUE DE L UNIVERSITE - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

