



6 Pièces

202 m²

Réf. 2547GREBOL

3 536 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans le quartier Saint-Thomas d'Aquin Cet élégant appartement d'une surface de 201,33m² loi Carrez se trouve au deuxième étage par ascenseur d'un magnifique immeuble d'angle en pierre de taille avec gardienne à demeure. Doté d'une hauteur sous plafond de 3,40m, ce bien comporte une majestueuse galerie d'entrée, un double séjour de 70m² agrémenté d'un balcon, deux chambres avec dressing, une salle de bains avec douche, baignoire et toilettes, une salle de douche avec toilettes, une cuisine, un petit bureau et des toilettes séparées. Les cheminées d'origine, la richesse des moulures et la générosité des volumes confèrent à ce bien de réception un charme indéniable. Bonne performance énergétique (DPE C). Emplacement privilégié à 300m du Bon Marché, au cœur d'un quartier chic et sécurisé avec des beaux immeubles et qui offre les meilleures boutiques, restaurants et cafés de la capitale. Une cave complète cette offre. Présence d'un parking public à proximité. Possibilité d'une profession libérale.

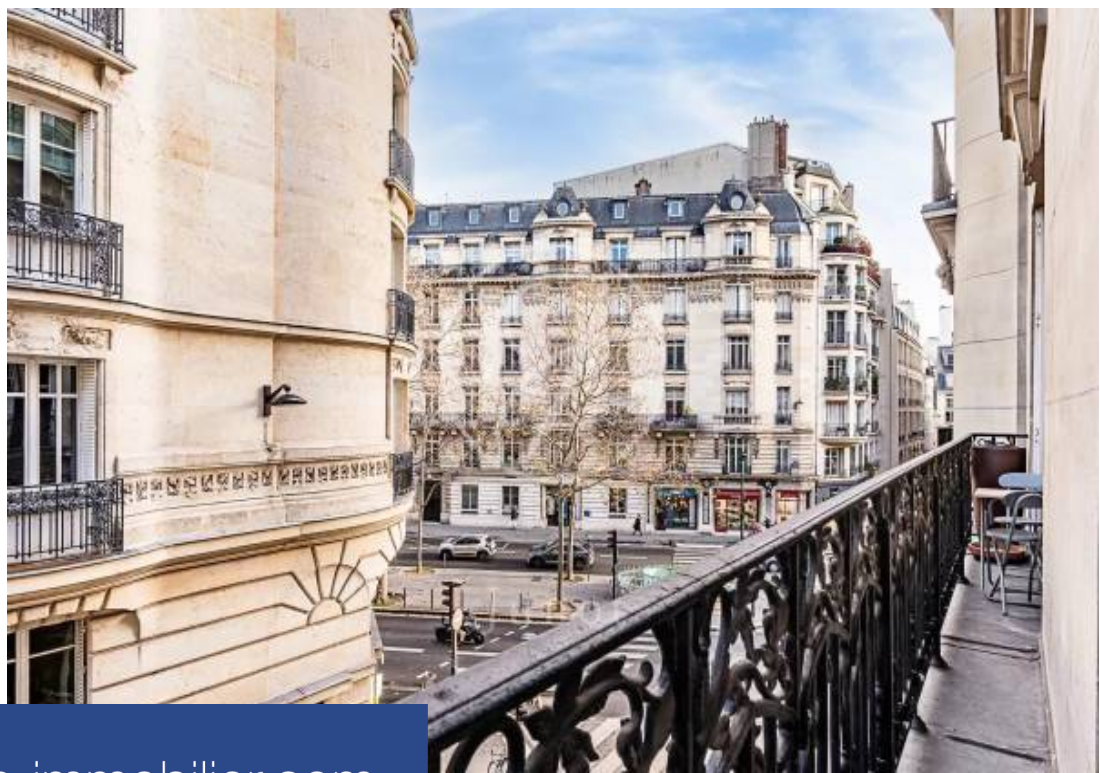
JUNOT 7E

196, rue de Grenelle - 75007 PARIS 7EME

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.residences-immobilier.com

