



5 Pièces

110 m²

Réf. V0044PAG

1 790 000 €

Paris 7Eme

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A l'abri des regards et à l'une des adresses les plus convoitées de Saint Germain, cet appartement de 103,57m2 est actuellement divisé en deux biens. Au premier étage accessible par ascenseur, un 3 pièces de 71.87 m² au calme sur une jolie cour fleurie comprenant un séjour de 31 m² avec accès à une terrasse de 6 m², une chambre avec accès terrasse, une cuisine, une salle de douche / toilettes, un bureau et un dressing. Sur le même palier, un deux pièces de 31.7 m² composé d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle de douche avec toilettes. De simples cloisons séparent les deux ...

On the second floor of an 1830 building with janitor's residence and elevator, this beautiful 103.57m2 apartment currently comprises two apartments. A 71.87 m² apartment set in a quiet, flower-filled courtyard, comprising a 31 m² living room with access to a 6 m² terrace, a bedroom with access to the terrace, a kitchen, a shower room/toilet, an office and a dressing room. A 31.7 m² apartment comprising a living room with open-plan kitchen, bedroom and shower/toilet room. Simple partitions separate the two apartments, which can be easily joined together. Two cellars in the basement complete ...

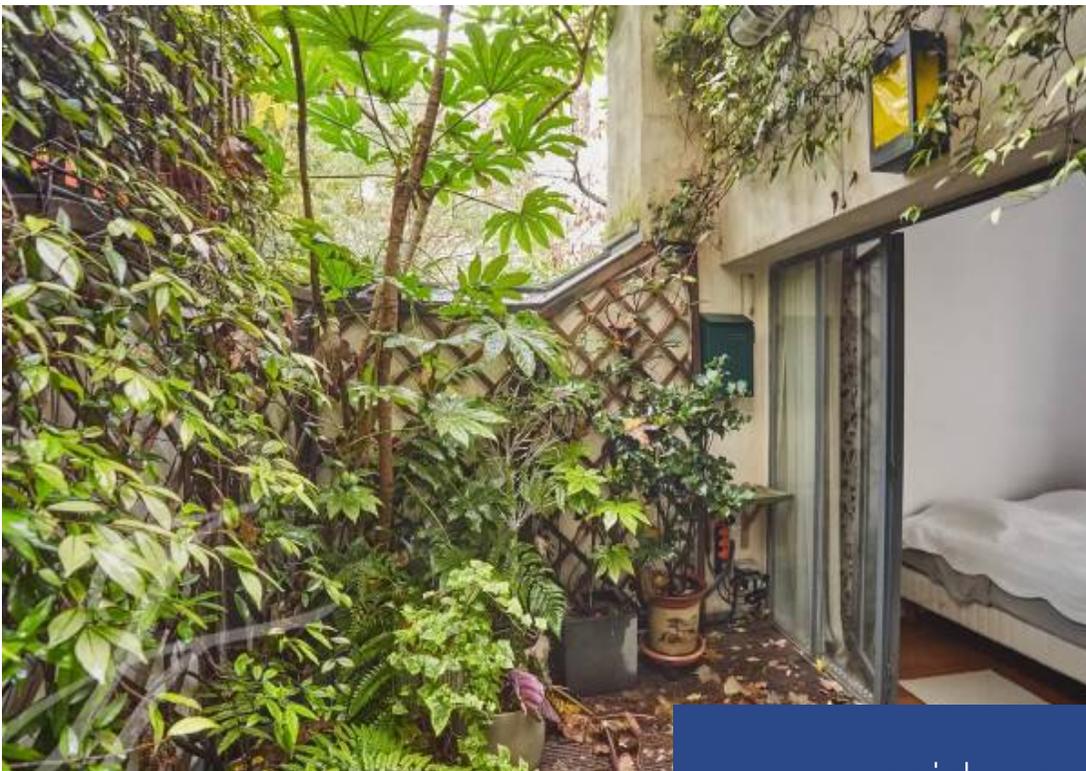
JOHN TAYLOR PARIS

32 avenue Pierre 1er de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

