



**2 Pièces**

**68 m<sup>2</sup>**

**Réf. BOS7**

**2 850 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à louer (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Avenue Bosquet : Hempton Paris Trocadéro vous propose un magnifique 68m2, deux pièces dans un très bel immeuble Haussmannien, très lumineux, douillet et calme au 5<sup>e</sup> étage avec ascenseur. Véritable petit cocon au calme au milieu d'un quartier résidentiel et animé. Idéal pied à terre ou résidence secondaire, bail civil possible. Vous serez séduit par sa luminosité, ses grands volumes et sa proximité des commerces et l'animation du quartier (rue Cler et rue Saint Dominique). Il se compose d'un grand salon, et chambre avec porte coulissante (qui s'ouvre sur le grand salon), grand et beau dressing, belle salle de bains avec baignoire et chauffe serviette, cuisine équipée, belle entrée, WC séparés. Très belle cage d'escalier. Proches commerces, quartier animé, nombreux bus 80, 92, 63, 69, métros Ecole Militaire ou Alma Marceau, à 5 mins de la Tour Eiffel, des Champs Elysées. Honoraires bail code civil : 12% du loyer annuel charges comprises à la charge du locataire. Cet appartement est disponible de suite. À visiter absolument !

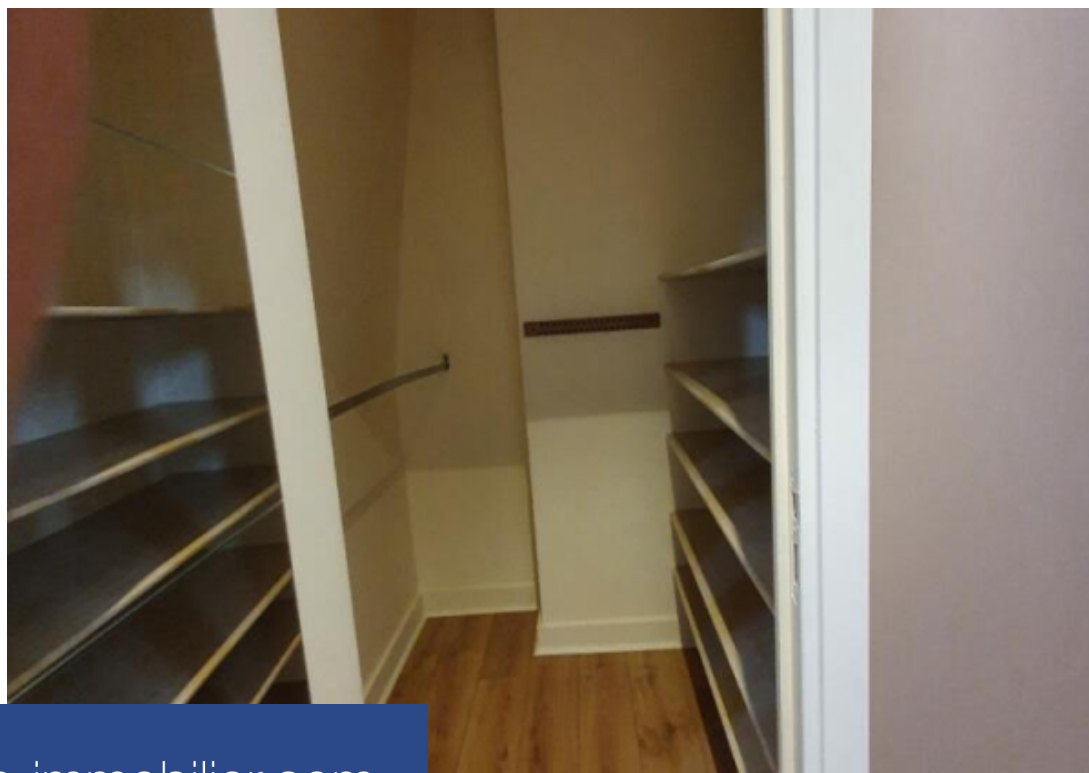
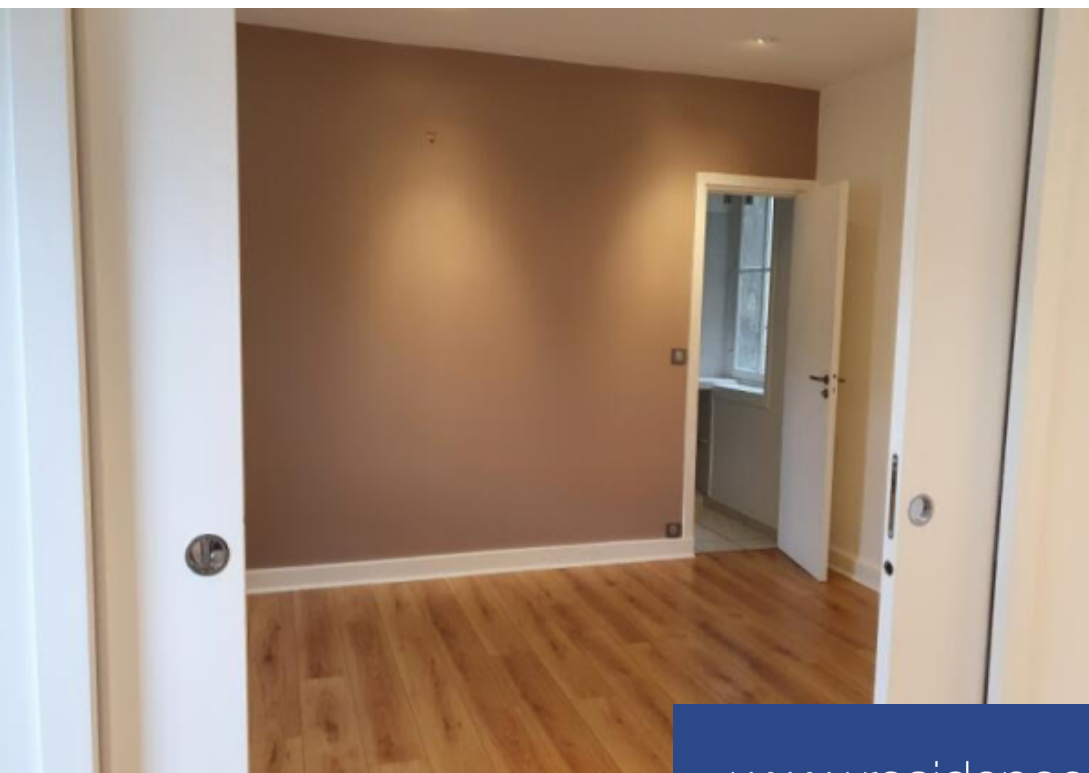
## **HEMPTON PARIS**

20 RUE SCHEFFER - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

