

ENGEL&VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

Studio

28 m²

Réf. W-02UKEA

379 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris VII - Ségur/ Ecole Militaire / Breteuil Engel & Völkers vous présente ce lumineux studio de 28 m2 situé au 1er étage par l'ascenseur d'une copropriété bien entretenue de 1957. Il se compose comme suit : une grande pièce à vivre claire sur rue, orientée sud-ouest, une chambre en alcôve, une kitchenette, une salle-de-bains avec wc. Une cave et un espace vélo complètent ce studio. Gardienne à demeure. Cet agréable pied-à-terre, idéalement situé dans un quartier élégant, non loin des commerces de l'Ecole Militaire, est à rafraîchir intégralement. Actuellement loué en bail meublé (échéance août ...

Paris 7th Ségur/ Ecole Militaire/Breteuil Bright 28 sqm studio located on the 1st floor by lift of a well-maintained 1957 condominium. It features a large bright living space facing south-west, an alcove bedroom, a kitchenette and a bathroom with toilet. A cellar and bike storage area complete this studio. Live-in caretaker. This pleasant pied-à-terre, ideally located in an elegant area not far from the Ecole Militaire shops, is in need of complete refurbishment. Currently let on a furnished lease (expiring August 2024). Real estate agency fees of 4% incl. VAT, payable by the buyer. Net selling ...

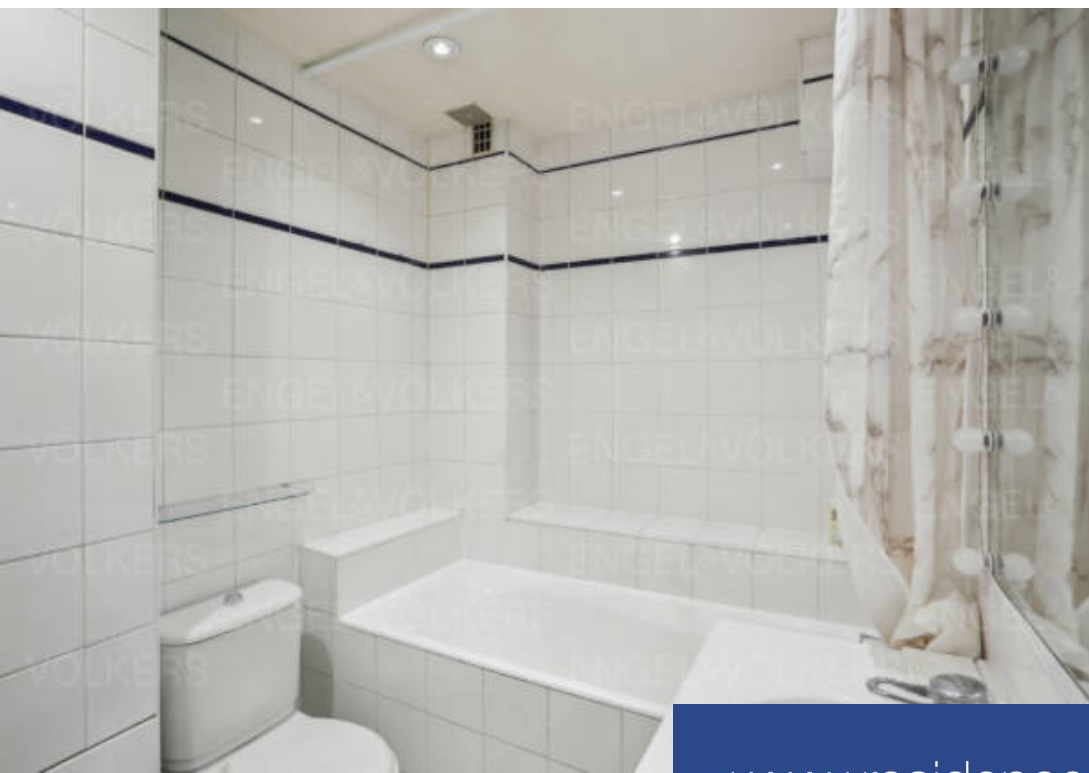
ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

