



ANGEL & VOLKERS

5 Pièces

126 m²

Réf. W-0206T9

1 700 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

PARIS VII - Breteuil/Duroc Comme une maison, à l'écart du bruit de la ville, proche des pelouses de l'Avenue de Breteuil et du Bon Marché, Engel&Völkers présente cet appartement en duplex au charme unique, d'une surface habitable de 127m², sur jardin/patio arboré et paysagé de 57m² exposé ouest. En rez-de-jardin, un vaste séjour avec grandes baies vitrées de plain pied sur le patio, une cuisine équipée traversante ouverte sur la salle à manger et la verdure, une chambre, une salle de bain avec wc. Le séjour, d'une surface de 40m² environ, abrite aujourd'hui un espace bibliothèque (ou une ...

PARIS VII Duroc/ Breteuil Like a house, away from the noise of the city, close to the lawns of the Avenue de Breteuil and the Bon Marché, Engel&Voelkers presents this duplex apartment with a unique charm, with a living space of 127m², on a landscaped garden/patio of 57 sqm facing west. On the patio level, a large living room with large windows on the same level as the patio, a fully equipped kitchen opening onto the dining room and the greenery, a bedroom, a bathroom with toilet. The living room, with a surface area of about 40 sqm, now houses a library space (or a possible 3rd bedroom). On the ...

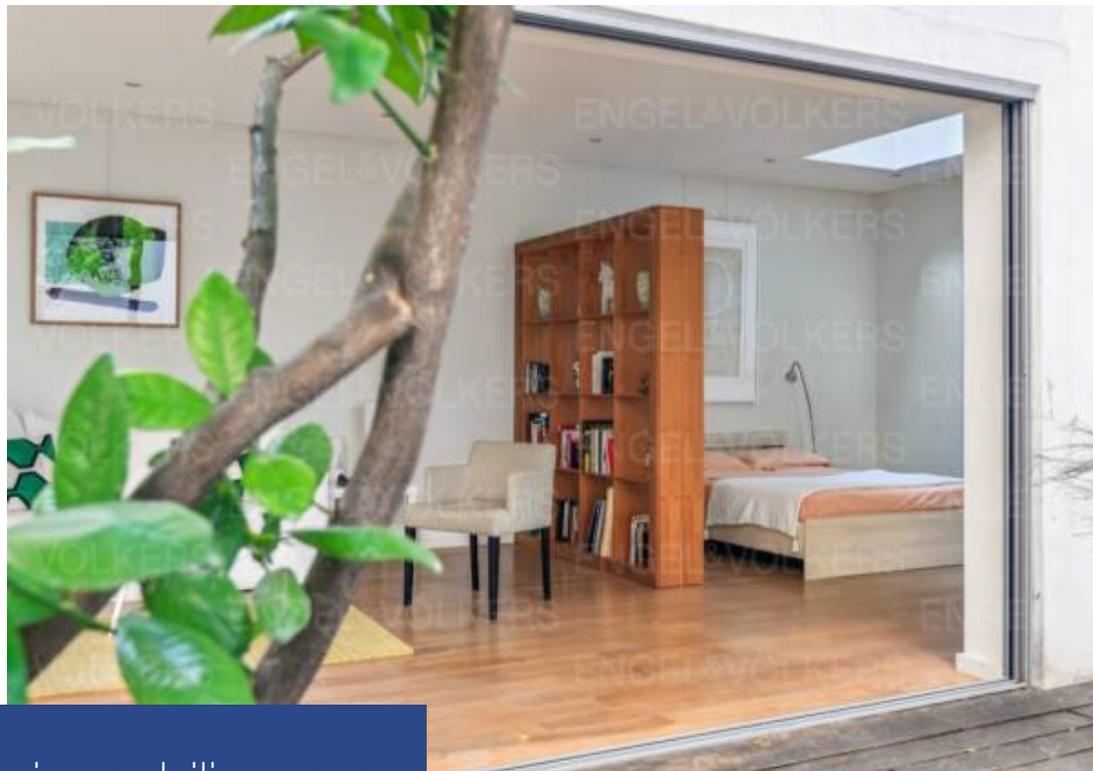
ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

