

Studio

14 m²

Réf. W-02TDR4

225 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris VII Gros Caillou - A deux pas de la rue Cler, Engel & Völkers vous présente ce joli studio rénové de 14m², situé au 2^e étage par l'escalier d'un immeuble ancien du quartier prisé du Gros Caillou. Il se compose d'une entrée, d'une belle pièce de vie, d'un coin cuisine, d'une salle d'eau avec wc. Une cave complète ce bien. Métro Ecole Militaire ou La Tour Maubourg (ligne 8), Pont de l'Alma (RERC), Alma-Marceau (ligne 9) DPE vierge Charges de copropriété : 234€/trimestre Copropriété de 11 lots Aucun contentieux dans la copropriété. Appartement vendu meublé et loué. Honoraires d'agence de 4.44% TTC ...

Paris 7th Gros Caillou - A stone's throw from rue Cler, Engel & Völkers presents this charming renovated 14sqm studio apartment, located on the 2nd floor via staircase of an old building in the highly sought-after Gros Caillou district. It comprises an entrance hall, a pleasant living room, a kitchen area and a shower room with toilet. There is also a cellar. Metro Ecole Militaire or La Tour Maubourg (line 8), Pont de l'Alma (RERC), Alma-Marceau (line 9). Energy rating in progress. Co-ownership charges: €234/quarter Co-ownership of 11 lots No disputes in the co-ownership. Flat sold furnished and ...

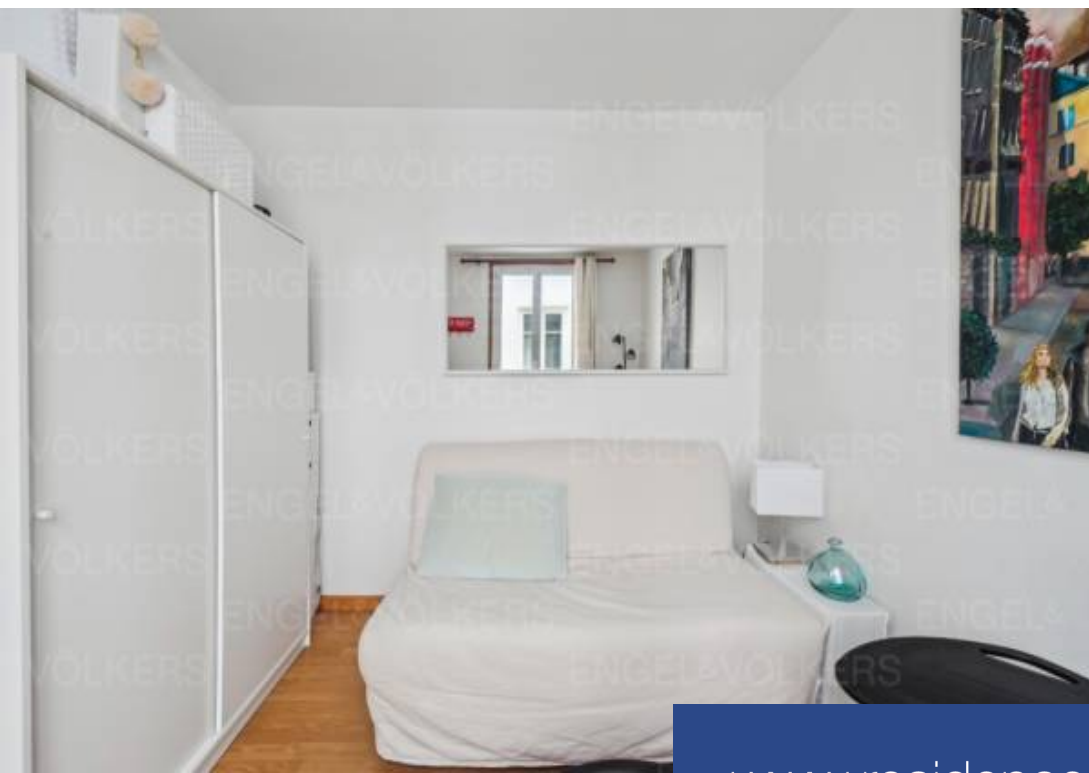
ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17^{EME}

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

