



6 Pièces

174 m²

Réf. W-02U3QS

2 990 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris VII - Vue Tour Eiffel - Champ de Mars Au troisième étage avec ascenseur d'un magnifique immeuble en pierre de taille, élégant appartement familial et de réception de 171m². Il se compose d'une galerie d'entrée, d'une double réception avec balcon exposé sud-ouest bénéficiant d'une vue sur la Tour Eiffel, d'une salle à manger, de 3 chambres dont une suite parentale, d'une deuxième salle de bains (possibilité de créer une 4^{ème} chambre et une salle de bains). Deux caves en sous-sol complètent ce bien. Un double parking à proximité immédiate est proposé en supplément. DPE E: 319 KWH / E 63 KG ...

Paris VII - Eiffel Tower view - Champ-de-Mars On the third floor of a magnificent freestone building, elegant family and reception apartment of 171m². It consists of an entrance gallery leading to a double reception with a south-west facing balcony and a view of the Eiffel Tower, a dining room, a master suite, two other bedrooms and another bathroom. (possible to create a 4th bedroom and additional bathroom). Two cellars in the basement complete this property. Double parking in the immediate vicinity is available at an additional cost. DPE E (319 kWh/m².year), GHG E (63 kg CO₂/m².year) Estimated ...

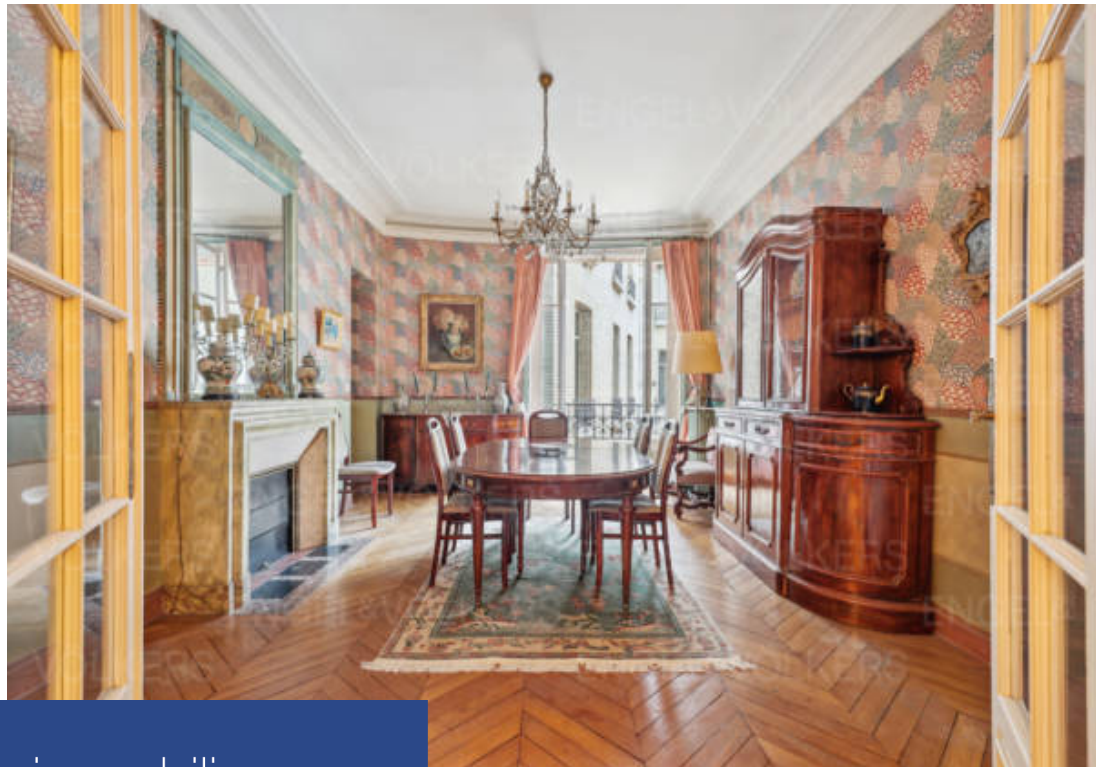
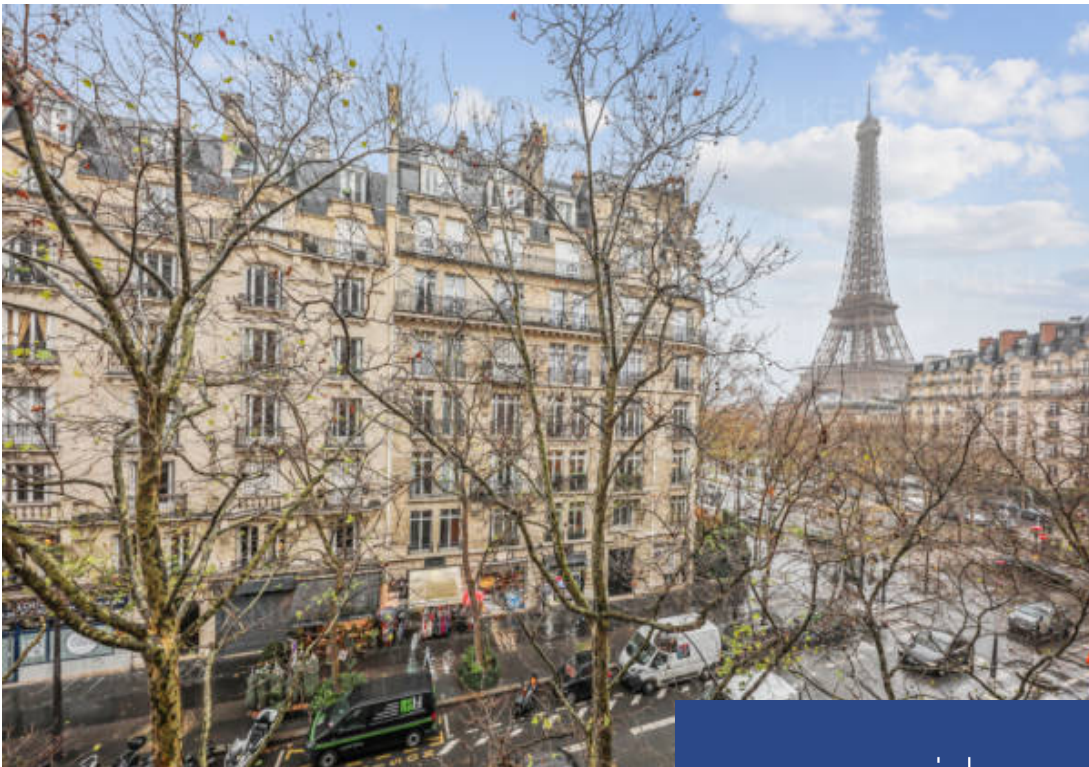
ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

