



2 Pièces

42 m<sup>2</sup>

Réf. 84203904

2 930 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à louer (75007)

*Daniel FERIAU*

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Idéalement situé rue de Verneuil, à proximité de Saint-Germain-des-Près, dans un immeuble avec gardien, pied-à-terre refait à neuf par architecte dans un atelier d'artiste donnant sur cour. Il se compose d'une grande pièce à vivre exposée ouest donnant exclusivement sur une cour avec cuisine américaine entièrement équipée (machine à café, bouilloire, toaster), d'un espace nuit avec grands rangements intégrés, d'une salle de douche et de toilettes séparées. Toutes les charges sont comprises dans le forfait: électricité, chauffage, eau chaude et internet. Calme, belle hauteur sous-plafond et prestations haut-de-gamme. DISPONIBLE IMMEDIATEMENT. BAIL CODE CIVIL UNIQUEMENT : pied-à-terre ou bail société (logement de fonction). Honoraires à la charge du preneur de 12% TTC du loyer annuel hors charges.

## DANIEL FEAU LOCATION INVALIDES

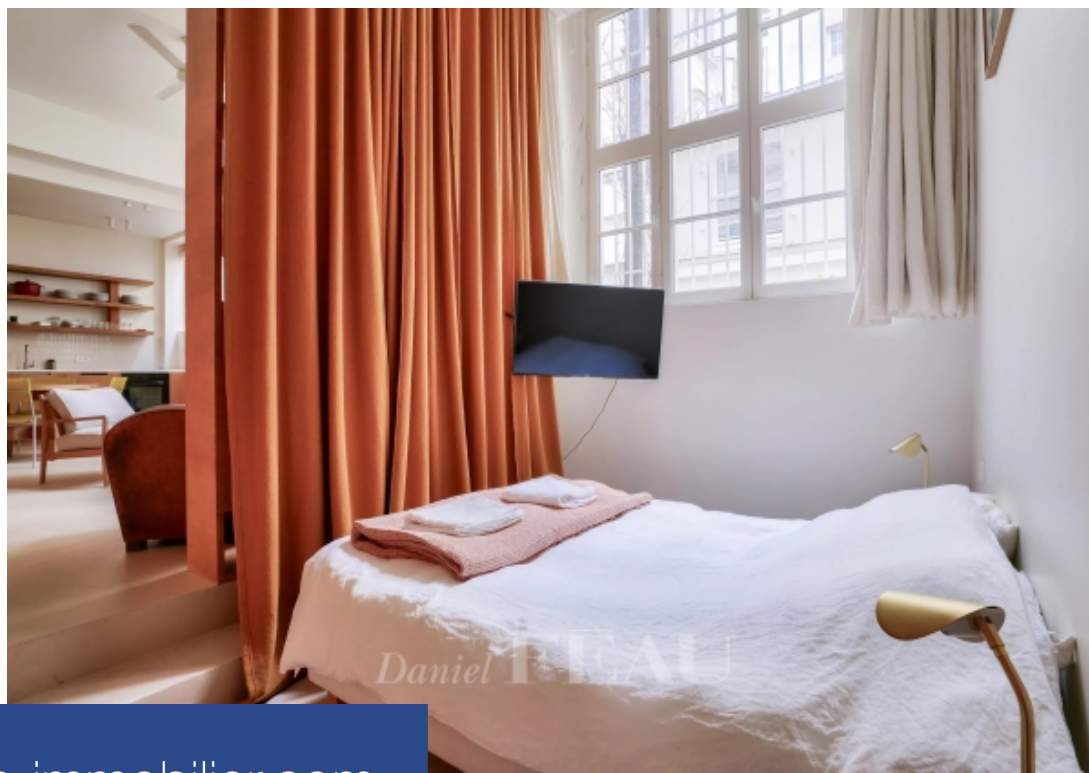
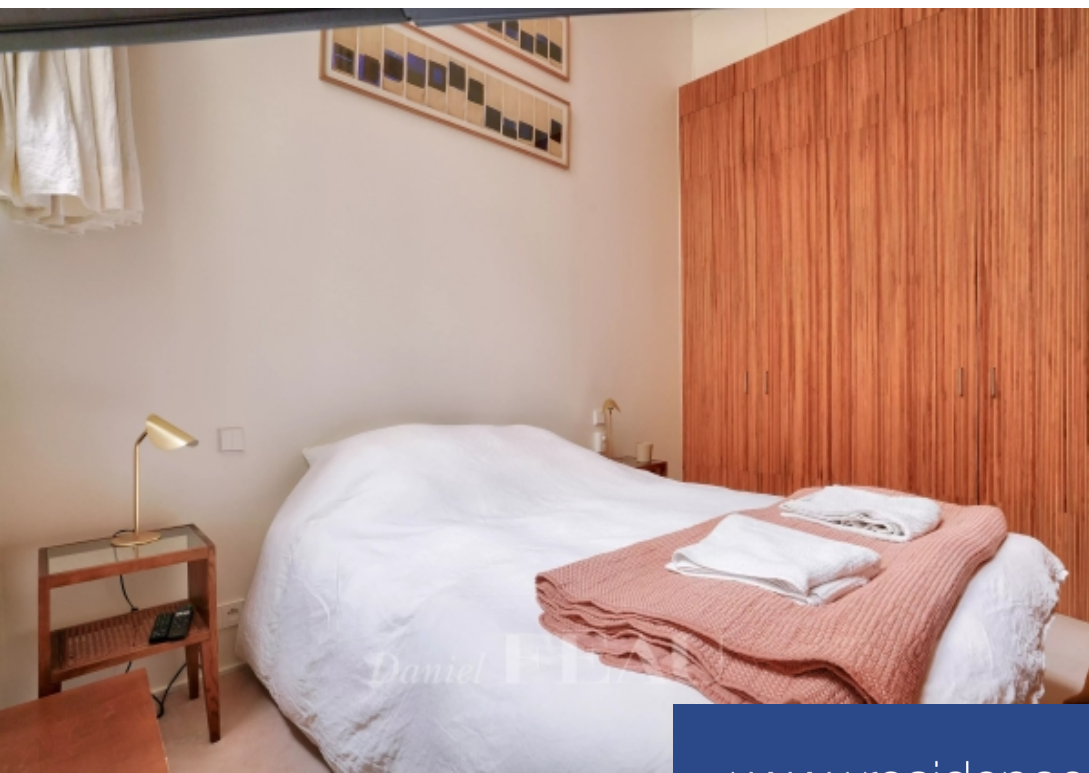
42 Avenue De Breteuil - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

