



7 Pièces

200 m<sup>2</sup>

Réf. 84109557

3 390 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

Daniel FEAN

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Large balcon exposé sud pour cet appartement de 175 m<sup>2</sup> (165 m<sup>2</sup> Carrez) aux deux derniers étages d'un immeuble ancien de standing. Il comprend, au premier niveau, une entrée, un double séjour avec large balcon de 25 m<sup>2</sup> exposé sud, un bureau (ou chambre) avec une salle d'eau, une chambre avec salle de bains complète et dressing, une grande cuisine séparée avec un débarras, des toilettes invité; au second niveau, un séjour, un coin nuit et un bureau avec salle d'eau et toilettes. Une grande double cave et deux débarras complètent ce bien au gros potentiel. Un studio tout équipé de 20,79 m<sup>2</sup> Carrez (25,35 m<sup>2</sup> au sol) au 6<sup>ème</sup> étage est proposé en sus au prix de 295 000 €. Possibilité de parking en location dans la cour.

## DANIEL FEAU INVALIDES

42 avenue de Breteuil - 75007 PARIS 7<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

