



4 Pièces

96 m²

Réf. 87155459

1 875 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Superbe appartement traversant de 95,88m² loi Carrez, avec balcons filants, situé au cinquième étage par ascenseur d'un bel immeuble en pierre de taille / briques, construit en 1885. Il est constitué par une entrée spacieuse avec vestiaire, d'un petit salon d'agrément, d'une grande cuisine aménagée et équipée s'ouvrant sur une la salle à manger spacieuse, d'un bureau pouvant devenir une chambre d'enfant au besoin, d'une chambre avec sa salle de douche dédiée, d'une deuxième chambre, d'une salle de bains avec toilettes et son espace buanderie et de toilettes indépendantes. Au-delà de son ...

Superb dual-aspect apartment of 95.88 sqm - Carrez law, featuring continuous balconies, located on the fifth floor (with elevator) of a beautiful cut-stone/ bricks building constructed in 1885. The layout comprises a spacious entrance hall with a cloakroom, a cozy salon, a large fitted and equipped kitchen opening onto a spacious dining room, a study (convertible into a child's bedroom if needed), a bedroom with a dedicated shower room, a second bedroom, a bathroom with a toilet and laundry area, and a separate toilet. Beyond its highly sought-after location near the Champ de Mars and the shops ...

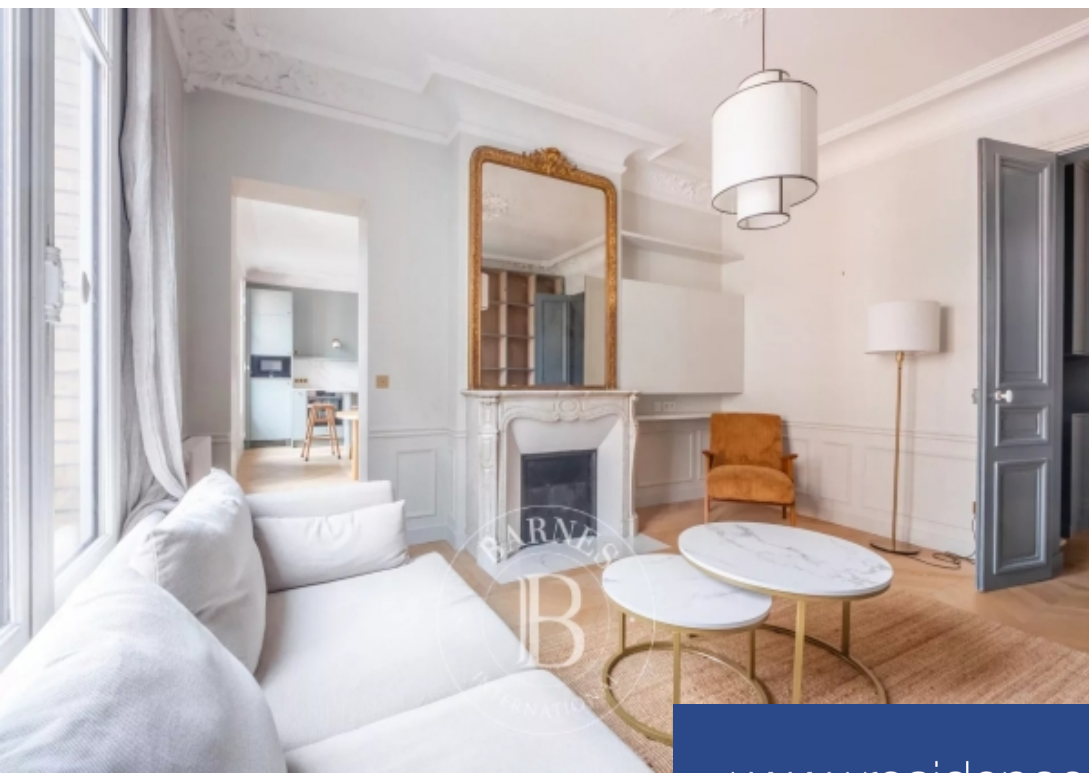
BARNES SAINT-GERMAIN-DES-PRES

13, Rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

