

**6 Pièces**

**180 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84093588**

**2 295 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au rez-de-chaussée d'un très bel immeuble ancien avec gardien à demeure, cet appartement se compose d'une galerie d'entrée, un double séjour sur rue, un bureau ou chambre, une cuisine dinatoire avec buanderie sur cour, une chambre principale avec salle de douche et wc, sur cour 2 chambres, 1 salle de bains et salle d'eau, un wc indépendant. Deux caves complètent ce bien offrant de beaux volumes et un plan très confortable. Profession libérale autorisée. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 70 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 9,200 €/an - ...

On the ground floor of a beautiful old building with a live-in concierge, this apartment comprises an entrance gallery, a double living room overlooking the street, a study or bedroom, an eat-in kitchen with a laundry room overlooking the courtyard, a master bedroom with a shower room and a toilet, 2 bedrooms, a bathroom and a shower room overlooking the courtyard, and a separate toilet. This very spacious property offering a very comfortable layout is sold with two cellars. Suitable for a self-employed professional. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 70 - ...

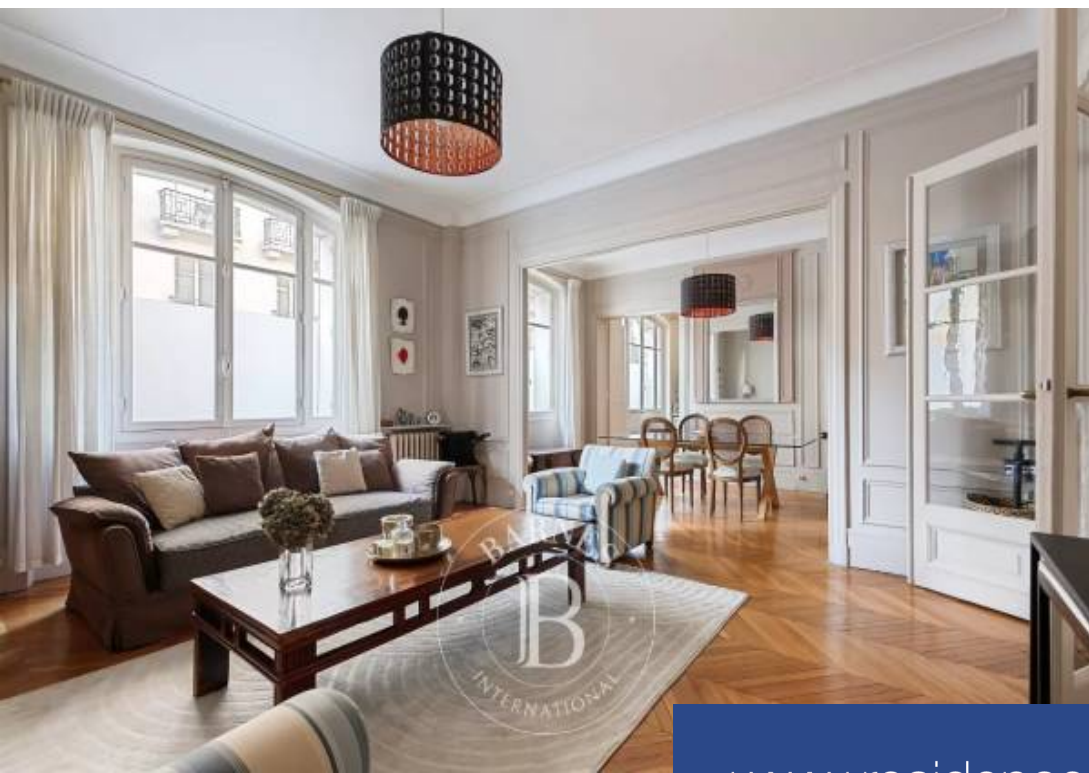
**BARNES SAINT-GERMAIN-DES-PRES**

13, Rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

