



**2 Pièces**

**46 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82400396**

**595 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

C'est à une adresse recherchée du Gros Caillou, à proximité immédiate des rues commerçantes, que nous vous proposons ce spacieux et fonctionnel appartement de 46.24m<sup>2</sup>, au 4ème et dernier étage par escalier d'un immeuble ancien de bon standing. Il se compose, sur un plan sans perte d'espace, d'une entrée, d'un lumineux séjour de plus de 22m<sup>2</sup> avec espace salon et salle à manger, rangements et bénéficiant de vues dégagées sur rue, d'une cuisine ouverte entièrement meublée et équipée, d'une chambre au calme sur cour, sans vis à vis et d'une salle d'eau complète. Une cave complète cette offre. Situé ...

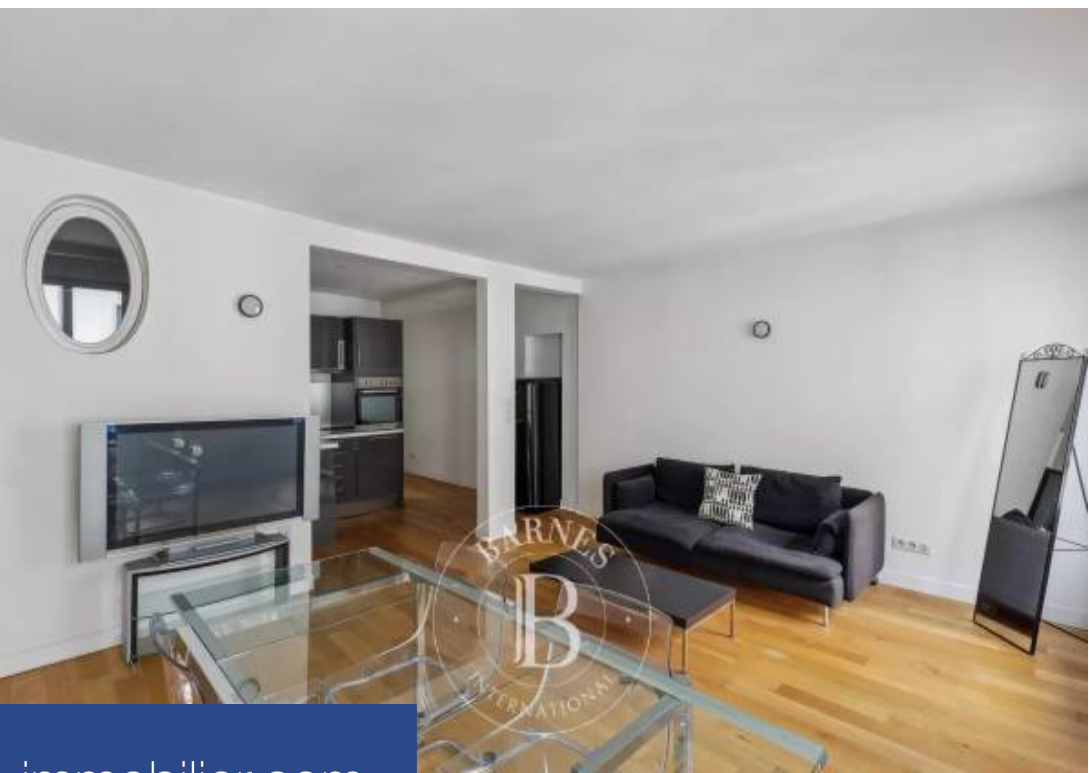
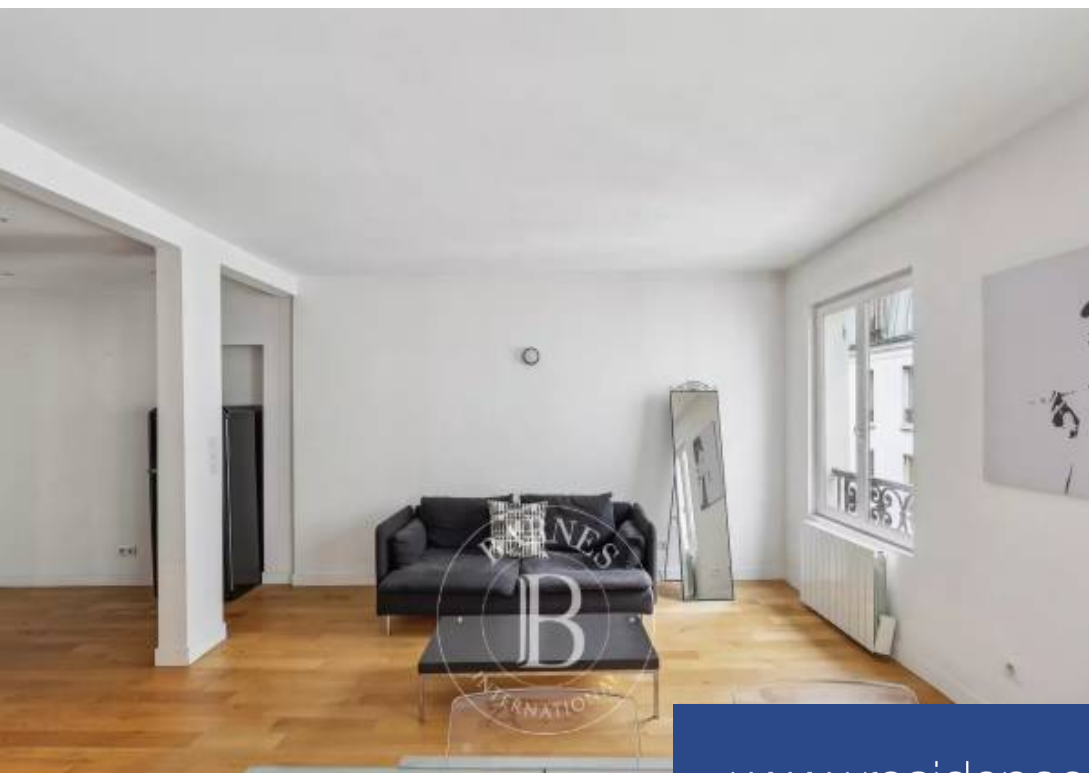
Ideally located in the Gros Caillou, close to the shopping streets, this spacious and functional 46,24 sqm apartment is on the 4th and top floor of an old high-end building with no elevator. Its optimized floorplan comprises an entrance hall, a bright living room of over 22 sqm with a sitting and a dining area, storage space and enjoying unobstructed views on the street, a fully furnished and equipped open kitchen, a quiet bedroom overlooking the courtyard and not overlooked, and a complete shower room. This property is sold with a cellar. Located in the heart of a popular district of the ...

**BARNES PIED-A-TERRE SAINT-GERMAIN-DES-PRES**

13, rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

