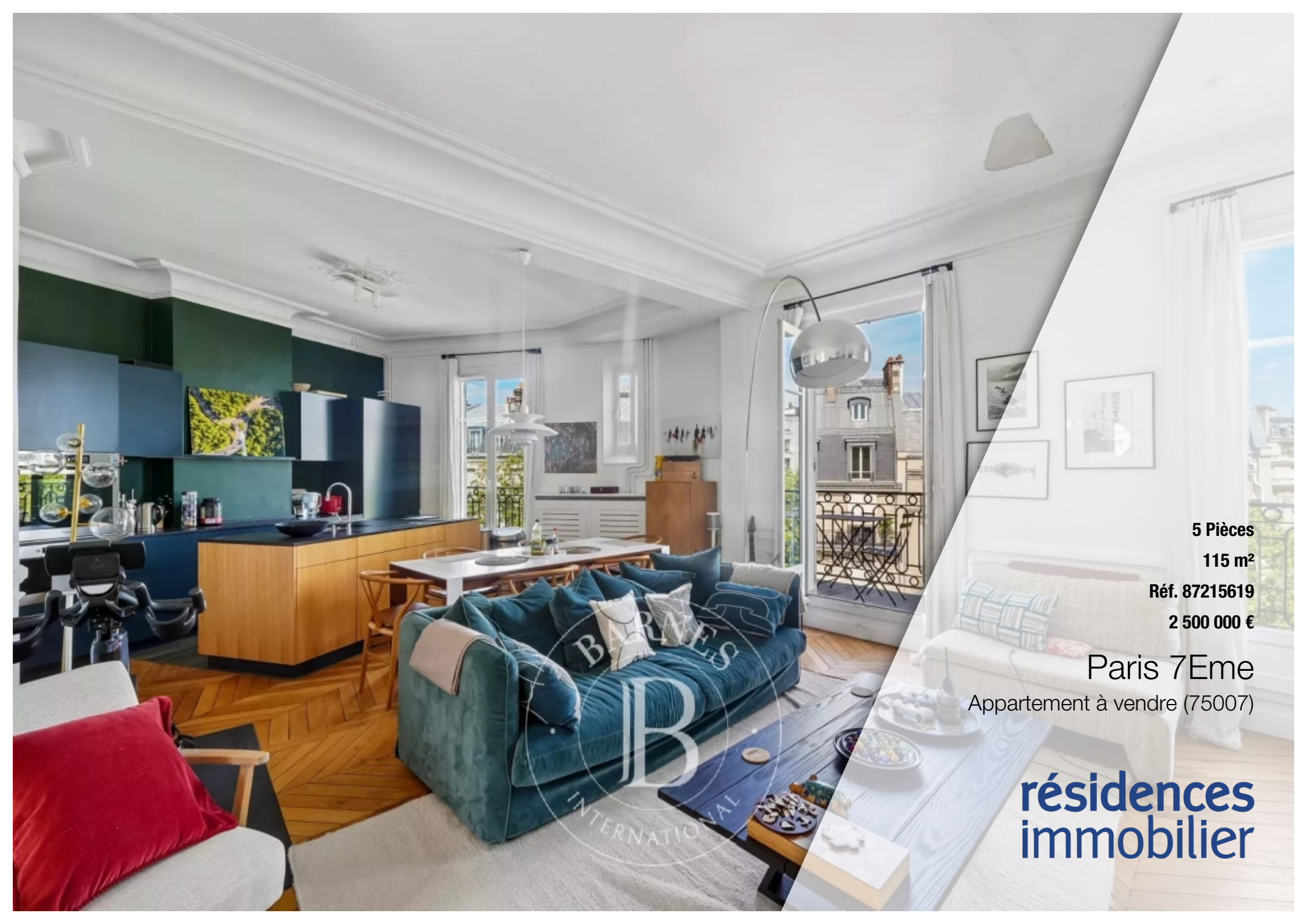




5 Pièces

115 m²

Réf. 87215619

2 500 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cinquième étage avec ascenseur d'un bel immeuble en pierre de taille avec gardienne à demeure, cet appartement de 115 m² séduit par sa distribution harmonieuse. L'entrée ouvre sur une agréable pièce de vie réunissant une cuisine aménagée avec îlot central, un espace salle à manger et un salon. L'ensemble se prolonge par un large balcon filant offrant une agréable perspective sur le boulevard Saint-Germain. Un couloir dessert l'espace nuit. La chambre parentale, ouvrant également sur le balcon, bénéficie de sa salle de douche privative. Deux autres chambres, au calme sur cour, disposent chacune de leur salle de douche. Des toilettes indépendantes complètent ce bien. Idéalement situé au cœur d'un quartier très recherché, l'appartement bénéficie d'un environnement privilégié, à proximité immédiate des commerces, du Bon Marché et des transports. Le charme typiquement parisien de cet appartement, avec ses parquets, ses moulures et ses beaux volumes, s'associe au confort de prestations contemporaines, notamment grâce à la climatisation installée dans les chambres. En complément : une cave. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 11 - Montant moyen de ...

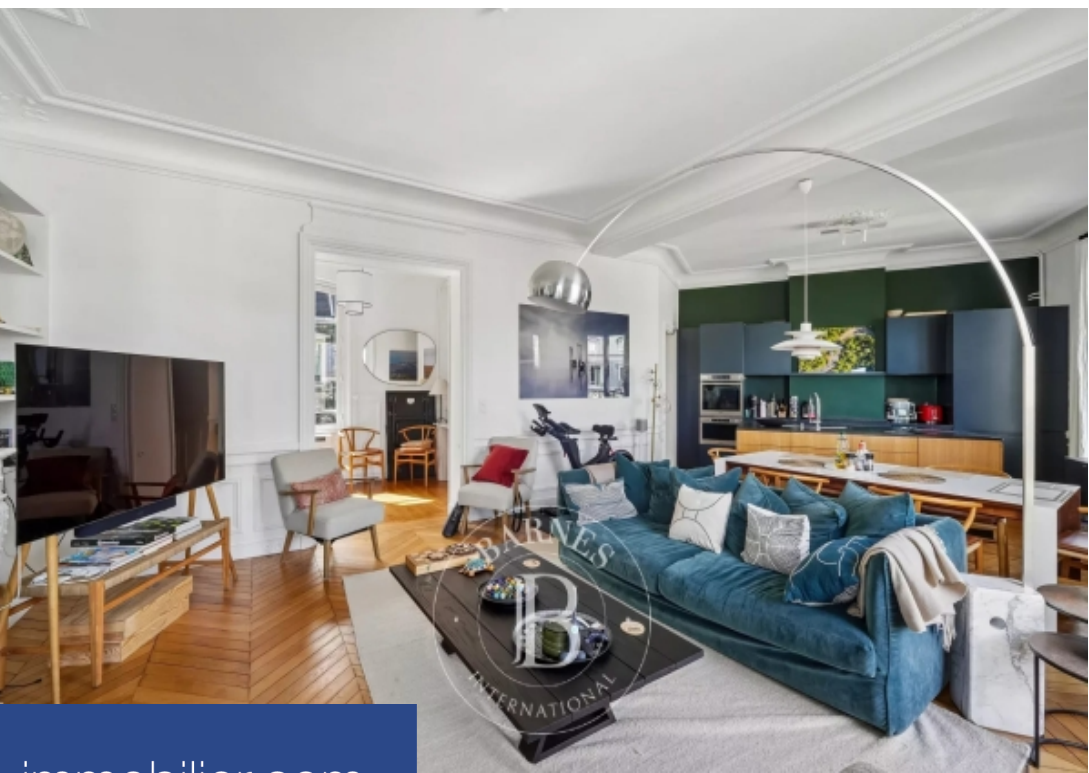
BARNES BAC-VARENNE

98, rue du Bac - 75015 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

