



4 Pièces

183 m²

Réf. 87113501

1 965 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À quelques pas du musée Rodin, cette maison de ville de 107 m² (183 m² utiles) se niche au cœur d'un splendide immeuble historique datant de 1800. Sans vis-à-vis proche, baignée d'une exposition plein Sud qui l'inonde de lumière du matin au soir, elle s'ouvre sur une élégante cour pavée offrant un havre de paix et de confidentialité rare à cette adresse. Actuellement configurée au premier étage, elle se compose d'une entrée, d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine, de deux chambres et de deux salles de bains. Un sous-sol de 76 m² complète l'ensemble avec un fort potentiel ...

This 107m² (1,152 sq ft) townhouse (183m² or 1,970 sq ft of usable space), nestled in the heart of a magnificent historic building dating from 1800, is a true haven of peace and privacy, located a stone's throw from the Rodin Museum. With no overlook, this property, opening entirely onto an elegant paved courtyard, enjoys a south-facing aspect that floods it with light throughout the day. Currently laid out on the first floor with an entrance hall, a living room, a dining room, a kitchen, two bedrooms and two bathrooms. This property boasts another major asset: a 76m² (818 sq ft) basement level ...

BARNES BAC-VARENNE

98, rue du Bac - 75015 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

