



VALEAU
LUXURY Real Estate

Studio

23 m²

Réf. 87181515

376 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement situé dans l'une des adresses les plus recherchées de la capitale, à deux pas du Bon Marché, au sein d'un élégant immeuble ancien avec gardienne, ce studio se trouve au sixième étage accessible par l'escalier. Récemment rénové avec soin, ce bien a été aménagé en un studio fonctionnel comprenant une entrée, une kitchenette indépendante parfaitement équipée, une spacieuse pièce de vie avec un espace bureau-bibliothèque, un coin nuit ainsi qu'une salle de douche avec toilettes. Loi Alur : Mandat n° 22418- Honoraires charge vendeur. Nombre de lots en copropriété : 106 - Montant moyen ...

Located in the prestigious Saint-Thomas-d'Aquin neighborhood of Paris 7th, this charming studio apartment offers an exceptional opportunity to own a piece of Parisian elegance. Nestled on a higher floor, the apartment enjoys ample natural light and peaceful views over classic Parisian rooftops and a tranquil garden below. The interior space is thoughtfully organized to maximize comfort and functionality, featuring a generous living area, clever built-in storage solutions, and dedicated workspaces. The room is perfect for a single professional, student, or as a stylish pied-à-terre. Quality ...

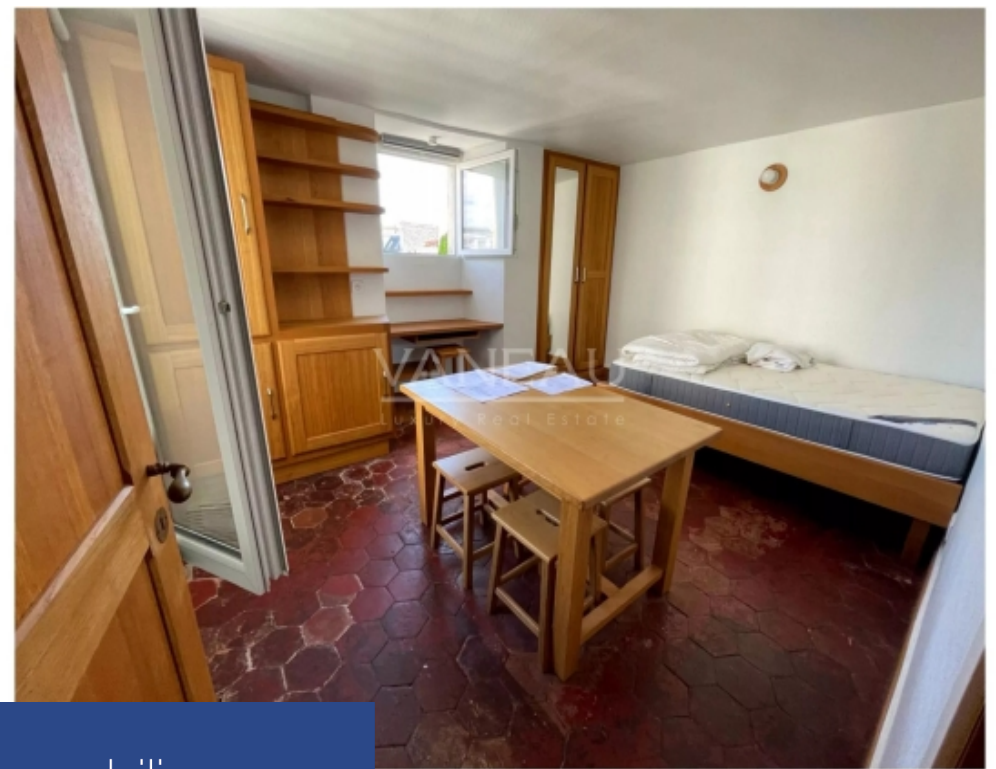
AGENCE VANEAU BAC SAINT GERMAIN

25 RUE VANEAU - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

