



IMMENSE
LUXURY REAL ESTATE

2 Pièces

37 m²

Réf. 86727877

458 000 €

Paris 7^{ème}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité. A quelques pas du bon marché, au calme en deuxième position, au 1er étage, appartement à rénover de 37.60m² loi carrez composé d'un séjour, d'une chambre, d'une cuisine ouverte, d'une salle de douche avec wc. Une cave complète ce bien. Idéal investissement. Loi alur : mandat n°21866 - honoraires à la charge du vendeur - nombre de lots dans la copropriété : 40 - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1.200€/an – aucune procédure en cours (articles 29-1a/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du cch) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur ...

SOLE AGENT. A few steps from Le Bon Marché, in a quiet second position, on the 1st floor, two-room apartment comprising a living room, bedroom, open kitchen, shower room with toilet. A cellar completes this property. Ideal for investment.

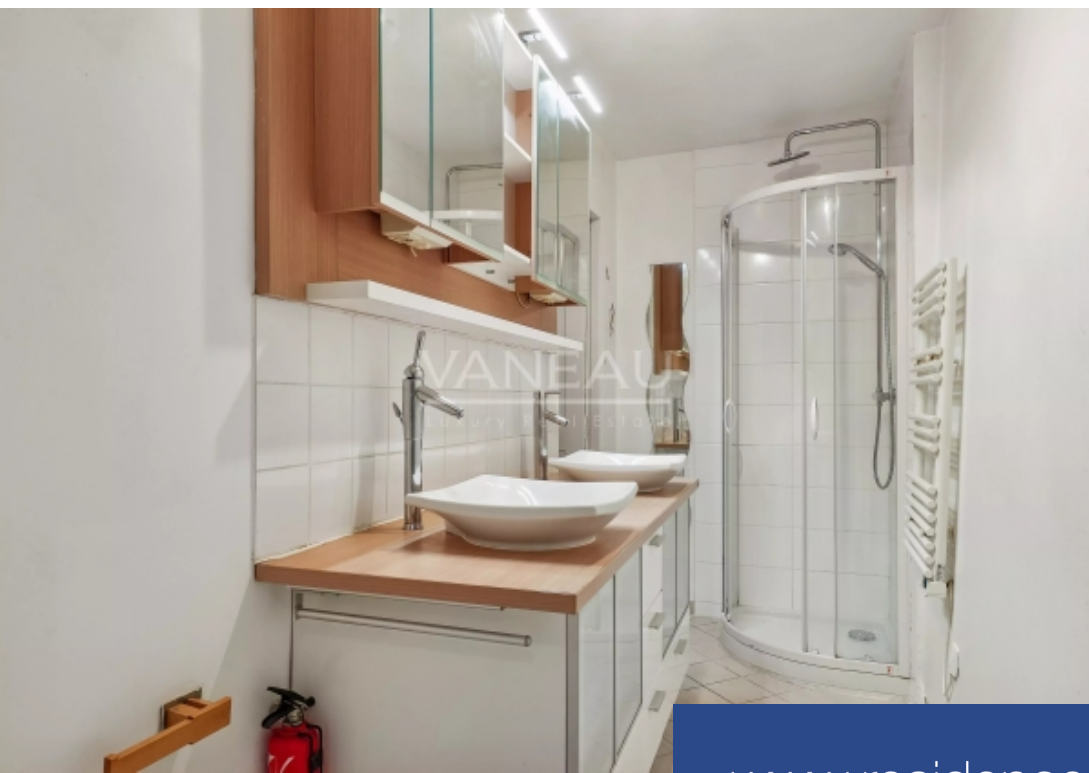
AGENCE VANEAU BAC SAINT GERMAIN

25 RUE VANEAU - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

