

A photograph of a Parisian rooftop with a grey slate roof, several chimneys, and two dormer windows with white frames. The Eiffel Tower is visible in the background against a blue sky with scattered white clouds. A diagonal white graphic element separates the main image from the text on the right.

VANEAU
Luxury Real Estate

3 Pièces

77 m²

Réf. 84340851

1 350 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

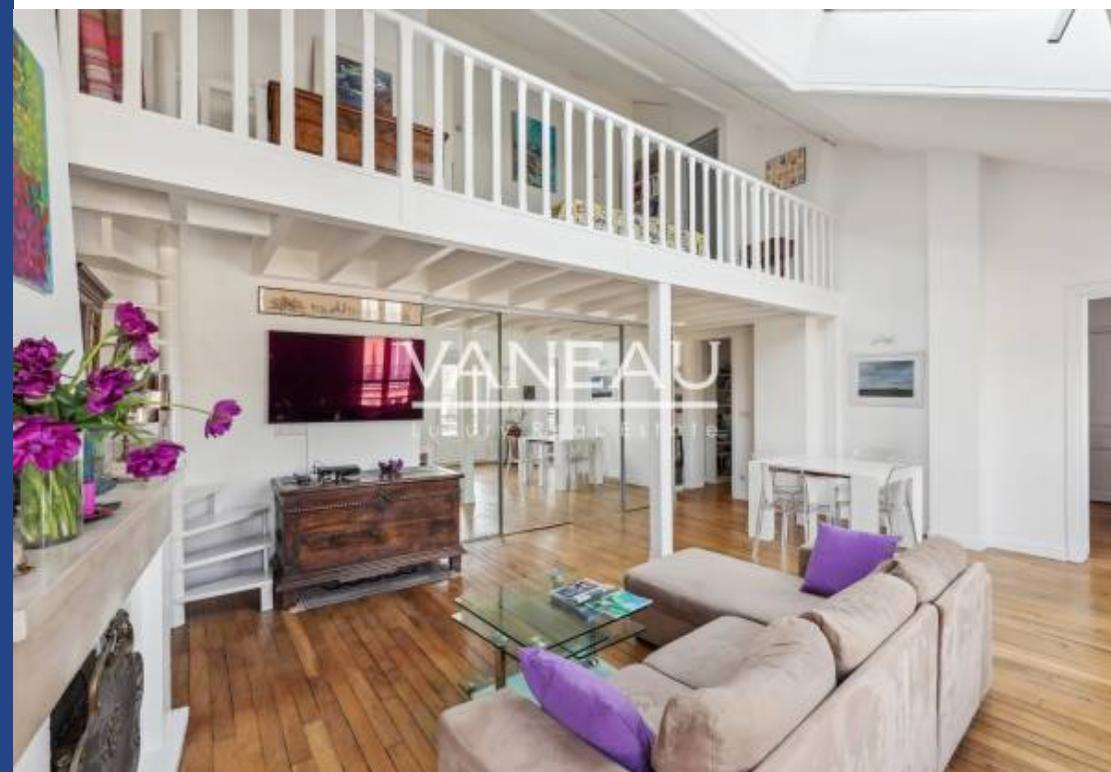
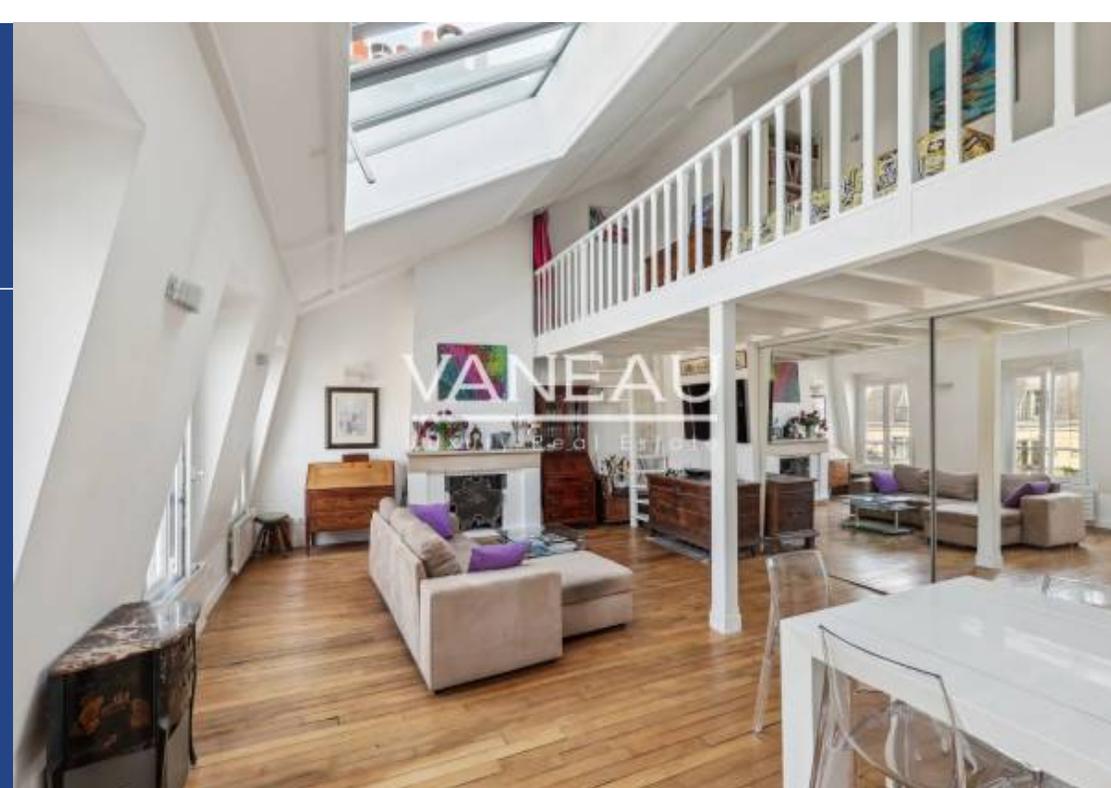
A quelques pas du champs de Mars, dans un immeuble ancien de standing, le groupe Vaneau vous propose un magnifique appartement de 81,36 m² habitables (77,21 m² carrez), situé au 6ème et dernier étage avec ascenseur, bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond et d'un très bel ensoleillement. Cet appartement en parfait état, se compose d'un séjour, une cuisine équipée et aménagée, de deux chambres, une salle d'eau, un wc indépendant, de nombreux rangements. Il dispose d'un excellent plan, sans place perdue. Une cave complètent ce bien. Proche de l'Ecole Militaire, des commerces de la rue Cler, ...

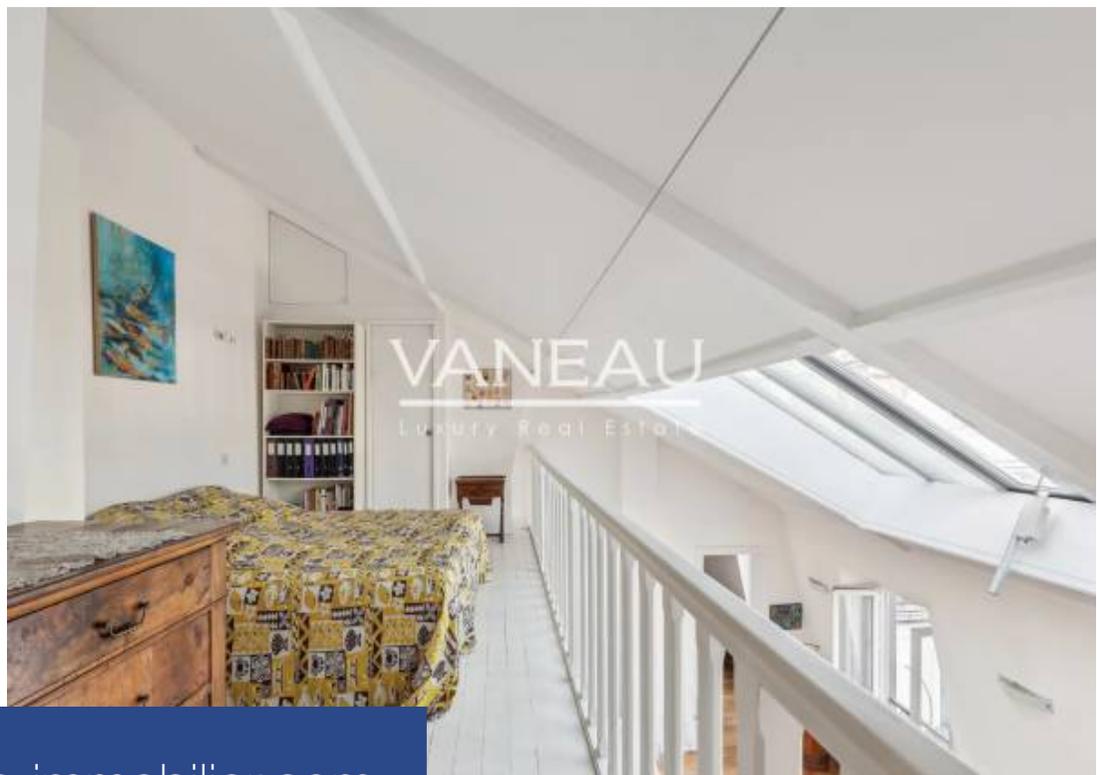
Just a few steps from the Champs de Mars, in a prestigious old building, the Vaneau group offers you a magnificent apartment with 81.36 sq.m of living space (77.21 sq.m carrez), located on the 6th and last floor with elevator, with high ceilings and lots of sunlight. This apartment, in perfect condition, comprises a living room, a fitted and equipped kitchen, two bedrooms, a shower room, an independent toilet and plenty of storage space. The layout is excellent, with no wasted space. A cellar completes this property. Close to Ecole Militaire, Rue Cler shops, restaurants and transport. Loi Alur : ...

AGENCE VANEAU BAC SAINT GERMAIN

25 RUE VANEAU - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

