



VANEAU
Luxury Real Estate

3 Pièces

80 m²

Réf. 6464706

1 040 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Vaneau/Babylone : Situé au dernier étage avec ascenseur d'une belle réhabilitation , le Groupe Vaneau vous propose un appartement atypique de 80 m2 (60,73 m2 carrez), plein soleil, au calme et sans vis à vis. Il se compose d'un séjour avec 3 fenêtres, exposé plein ouest, une cuisine indépendante (pouvant être ouverte à l'américaine), un bureau de 10m2 en mezzanine, une chambre, un dressing, une salle de bains avec wc. Possibilité de créer une 2ème chambre. TRAVAUX A PREVOIR. Possibilité parking en sus de 50.000 €. Loi Alur : Mandat n° 19208 - Honoraires charge vendeur. Nombre de lots dans la ...

Vaneau/Babylone: Located on the top floor with elevator of an attractive refurbishment, Groupe Vaneau offers an atypical 80 m2 (60.73 m2 carrez) sunny, quiet and not overlooked apartment. It comprises a west-facing living room with 3 windows, an independent kitchen (which can be open-plan), a 10 m2 mezzanine office, a bedroom, a dressing room and a bathroom with toilet. WORK REQUIRED. Possibility of parking in addition to €50,000. Loi Alur : Mandat n° 19208 - Honoraires charge vendeur. Number of lots in co-ownership: 34 - Average amount of current service charges: €3,992/year - No legal ...

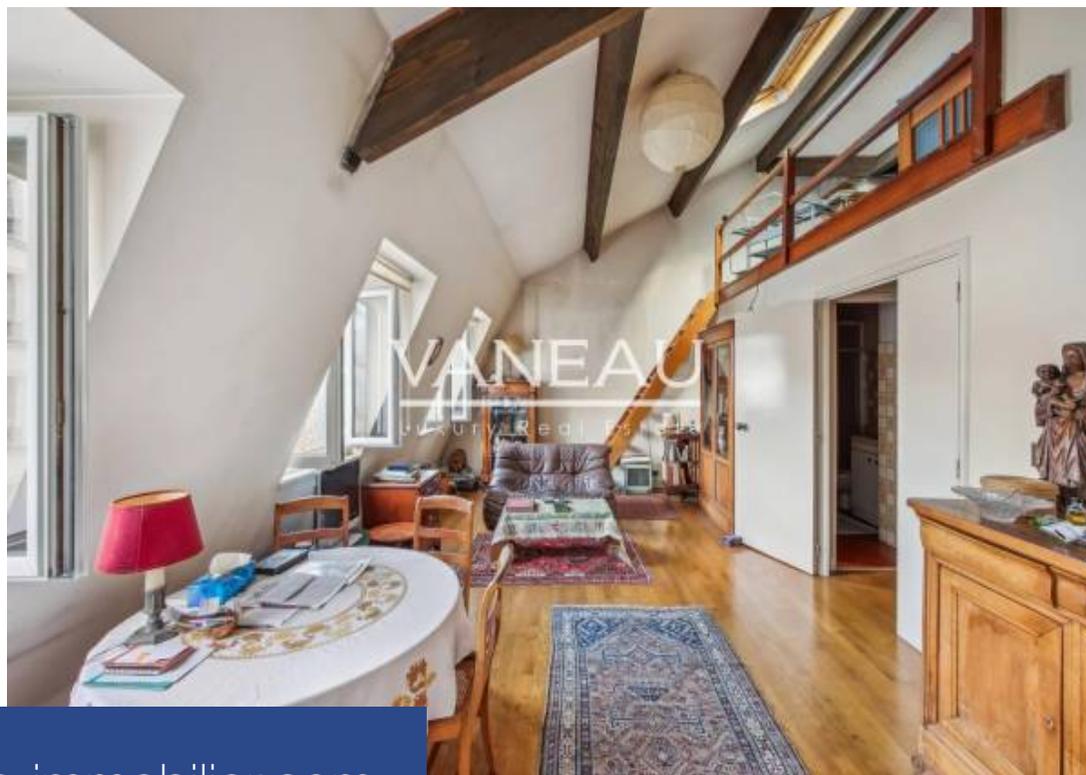
AGENCE VANEAU BAC SAINT GERMAIN

25 RUE VANEAU - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

