



5 Pièces

134 m<sup>2</sup>

Réf. 629VPA

2 350 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A VENDRE PARIS 7e Invalides Varenne - appartement de caractère à rénover, 135 m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> étage avec 3,80 m de hauteur sous plafonds : entrée, grand salon, bibliothèque, salle à manger, 2 chambres, 2 salles de bains avec toilette + wc indépendant, cuisine et dégagement. En annexe, grande cave voutée de 20 m<sup>2</sup>.L'appartement est traversant entre 2 cours, au 2<sup>ème</sup> étage et dernier niveau d'un grand escalier sans ascenseur.Immeuble avec gardienne, garage à vélo. Parking possible à proximité immédiate.

In a remarkable 1890 building next to the Musée Rodin, a 2-bedroom apartment on the 2nd floor in the courtyard with ceiling at 3.80 meters high.In all 134 sqm comprising of an entrance, a sitting room with large bow window and beautiful fire place, a dining room, a 2nd sitting room-library, 2 bedrooms each one with a bathroom and toilet, kitchen and independent toilet.It is on the 2nd and last floor with a large staircase in semi-rotunda.In annex, a large 20sqm vaulted cellar.This elegant property is in need of refurbishment. It would be easy to create a 3rd bedroom.Building with janitor, ...

**AGENCE INTERNATIONALE MERCURE**

14 BIS AVENUE BOSQUET - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

