

Propriétés  
Parisiennes  
Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

**3 Pièces**

**123 m<sup>2</sup>**

**Réf. PP2-2928**

**2 514 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75006)**

**résidences  
immobilier**

Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur ZStaging

# résidences immobilier

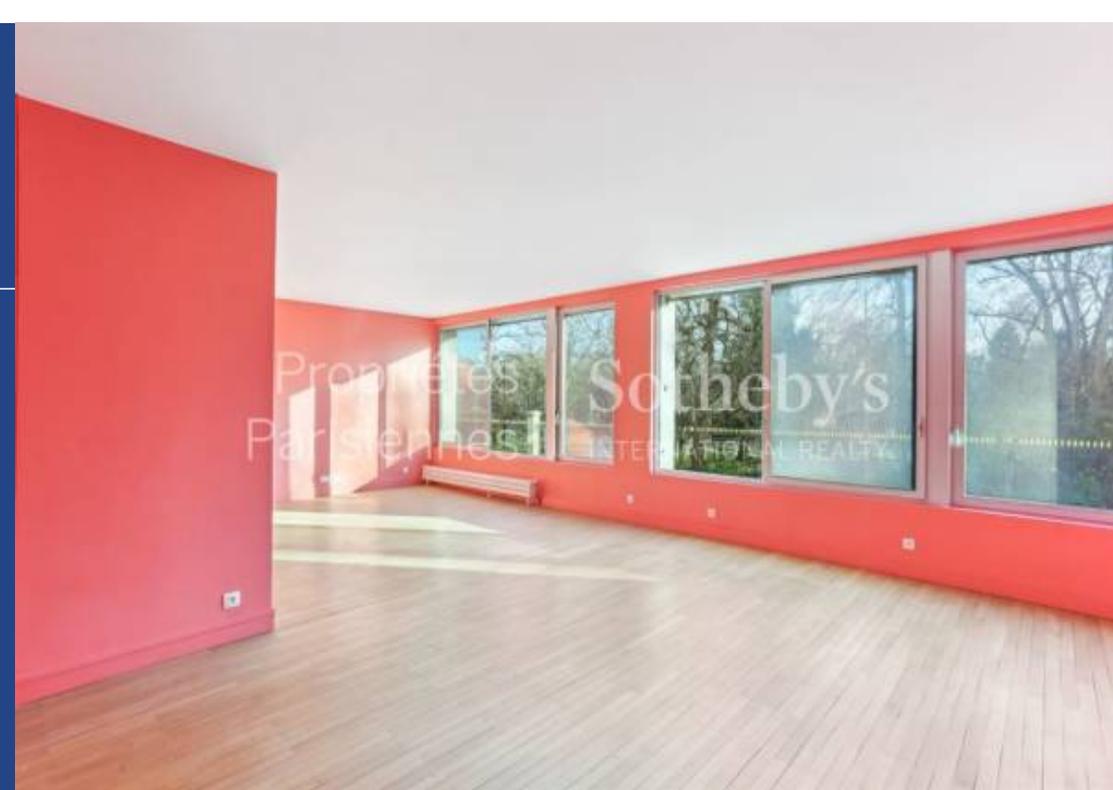
Face aux Jardins du Luxembourg, à proximité immédiate de toutes commodités (restaurants, commerces, écoles de renom et transports en commun), au premier étage d'un immeuble récent de standing avec ascenseur et gardienne, un appartement à rénover d'une surface totale de 123,72 m<sup>2</sup> (111,72 m<sup>2</sup> Loi Carrez) bénéficiant d'une belle terrasse d'environ 12 m<sup>2</sup> et de belles vues dégagées sur les Jardins du Luxembourg. Cet appartement traversant offre une entrée avec rangements, un vaste séjour bénéficiant d'une vue sur les jardins du Luxembourg, un toilette invité, une cuisine ouvrant sur la terrasse, une ...

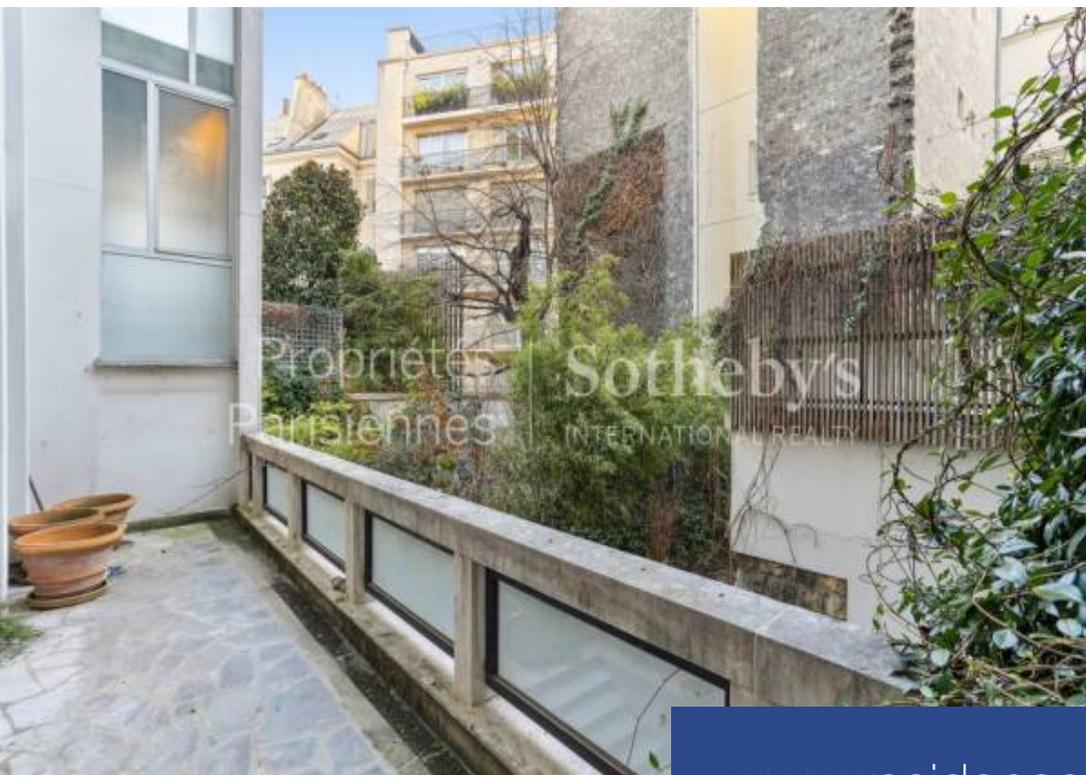
In front of the Jardins des Luxembourg, close to all amenities (restaurants, famous schools and public transports : subways, buses) , on the first floor of a recent standing building with elevator and caretaker, a 1 331,711 sq. feet (111,72 sq.m /1 202,54 sq.feet) ground floor apartment enjoying around 12 sq.m terrace. This through property encompasses an entrance with storage areas, a vast living room offering view onto the Jardins du Luxembourg, a guest restroom, a separated kitchen room opening onto a terrace, a bedroom, a bathroom with restroom , another bathroom plus many storage areas. ...

**PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

124, rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

