



Propriétés  
Parisienennes

2 Pièces

45 m<sup>2</sup>

Réf. PP6-1287

649 000 €

Paris 6Eme  
Appartement à vendre (75006)

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Exclusivité - niché au sixième et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble ancien typiquement parisien, ce charmant cocon rénové avec goût et avec des matériaux de qualité propose un confort moderne : salle de douche en béton ciré, toilettes japonaises, vidéoprojecteur et climatisation réversible dans toutes les pièces. Il offre une surface de 41,16m<sup>2</sup> carrez et 45,22 m<sup>2</sup> au sol. L'entrée dessert un cagibi astucieusement transformé en buanderie, puis un escalier à l'esprit maison nous conduit à l'appartement. Celui-ci se compose d'une cuisine aménagée et équipée, ouverte sur un salon baigné ...

Exclusive listing - nestled on the sixth and top floor of a classic parisian building with no lift, this charming pied-à-terre, tastefully renovated with quality materials, offers modern comfort: a polished concrete shower room, japanese toilets, a video projector, and reversible air conditioning throughout. It offers 41.16 sqm under carrez law and 45.22 sqm of total floor space. The entrance leads to a small storage room cleverly converted into a laundry area, followed by a staircase with a "house-like" feel that takes you up to the apartment. The property features a fitted and equipped ...

**PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**  
29, rue Saint-Sulpice - 75006 PARIS 6<sup>EME</sup>  
[Contactez l'agence](#)  
[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

