



**3 Pièces**

**45 m<sup>2</sup>**

**Réf. 5222**

**682 500 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75006)**

 **ESPACES  
ATYPIQUES**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

C'est dans un hôtel particulier du XVI<sup>ème</sup> siècle, classé monument historique pour sa façade, que se niche au troisième et dernier étage un appartement de 45.8 m2 (Carrez) 47m2 habitable au sein du quartier « La monnaie ». L'appartement, à revisiter, se dévoile après un chemin pavé de style atrium et une volée d'escaliers. La structure apparente en bois, véritable pièce maîtresse et ossature du lieu a été préservée et donne du caractère à la copropriété. L'appartement a conservé des éléments d'antan qui lui confèrent une atmosphère singulière. La chambre et le bureau se parent au sol de tomettes anciennes en terre cuite. L'espace s'organise autour de la pièce de vie éclairée par de généreuses fenêtres. La cuisine a été imaginée en retrait et se fait discrète comme la salle d'eau. Une cave vient compléter ce bien. Métro : Saint Michel CLASSE ENERGIE : E / CLASSE CLIMAT : B. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2015 : 832 € Contact : Marie-Pierre 07 63 92 19 75 - El -Agent commercial : RSAC N° 809 218 316 Paris. Copropriété de 21 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1450.00 ...

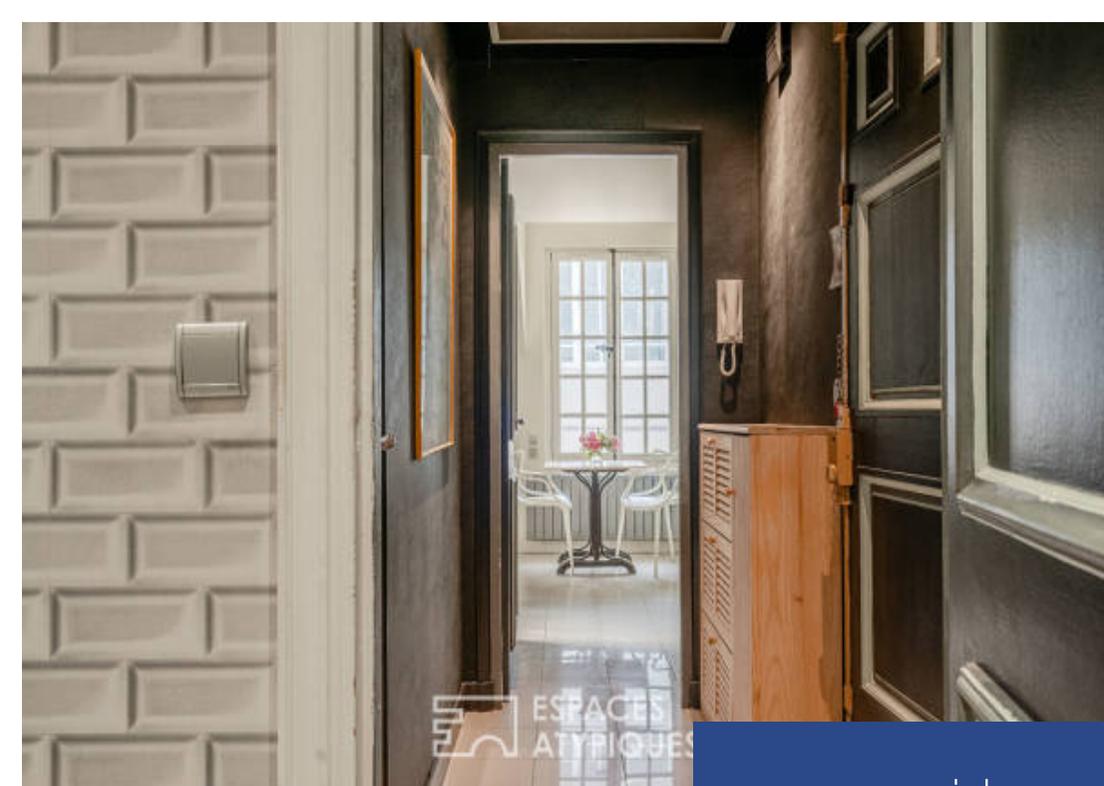
## ESPACES ATYPIQUES RIVE GAUCHE

84 bd Saint Michel - 75006 PARIS 6<sup>ème</sup>

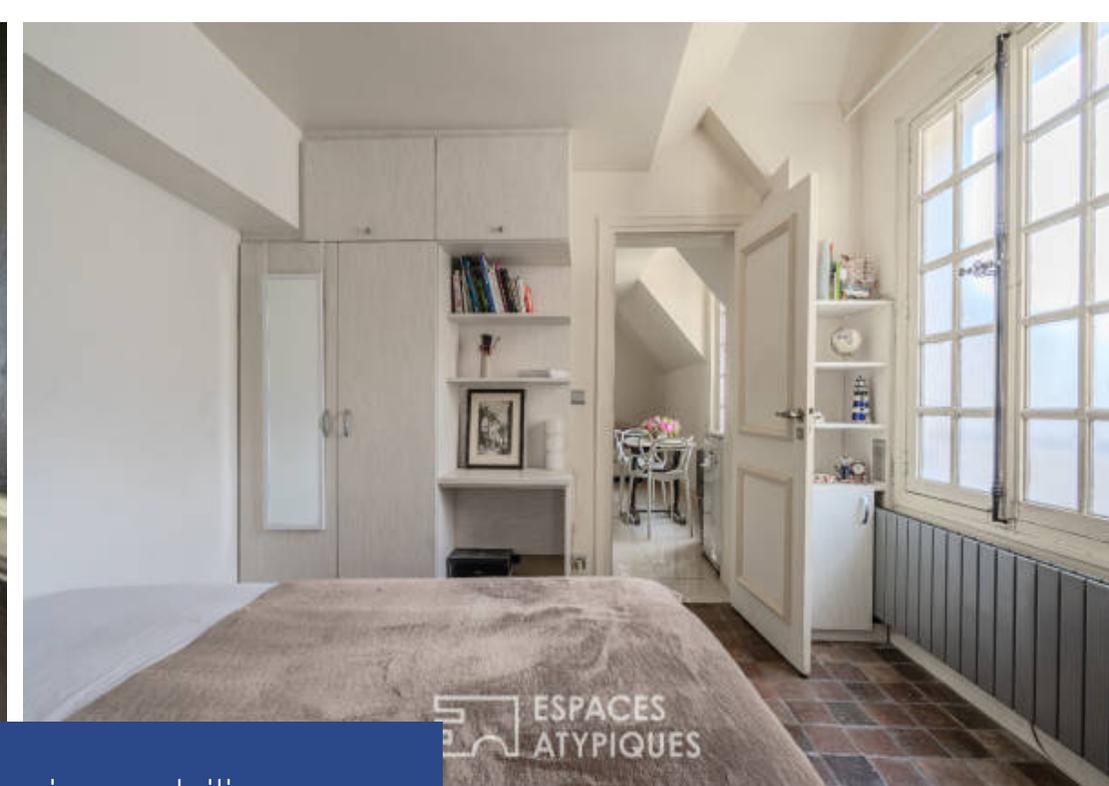
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES