



**2 Pièces**  
**41 m<sup>2</sup>**  
**Réf. W-0479AC**  
**619 000 €**

**Paris 6Eme**  
Appartement à vendre (75006)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez cet appartement exceptionnel situé au cœur de Paris, un véritable bijou de 39 m<sup>2</sup>. Construit en 1800, ce bien historique offre une atmosphère unique et intemporelle, alliant charme ancien et confort moderne. En entrant, vous serez séduit par l'élégance du parquet, ces finitions en pierre et colonbages, qui confèrent à chaque pièce une allure raffinée. La disposition bien pensée maximise l'espace, offrant une chambre spacieuse et une salle de bain moderne. La cuisine équipée et les placards intégrés ajoutent une touche de praticité à ce cadre enchanteur. Profitez d'une terrasse de 6 ...

Discover this exceptional apartment located in the heart of Paris, a true gem of 39 m<sup>2</sup>. Built in 1800, this historic property offers a unique and timeless atmosphere, combining old-world charm with modern comfort. Upon entering, you will be captivated by the elegance of the parquet flooring and the stone and timber finishes, which give each room a refined look. The well-thought-out layout maximizes space, offering a spacious bedroom and a modern bathroom. The equipped kitchen and built-in wardrobes add a touch of practicality to this enchanting setting. Enjoy a 6 m<sup>2</sup> terrace, a rare and ...

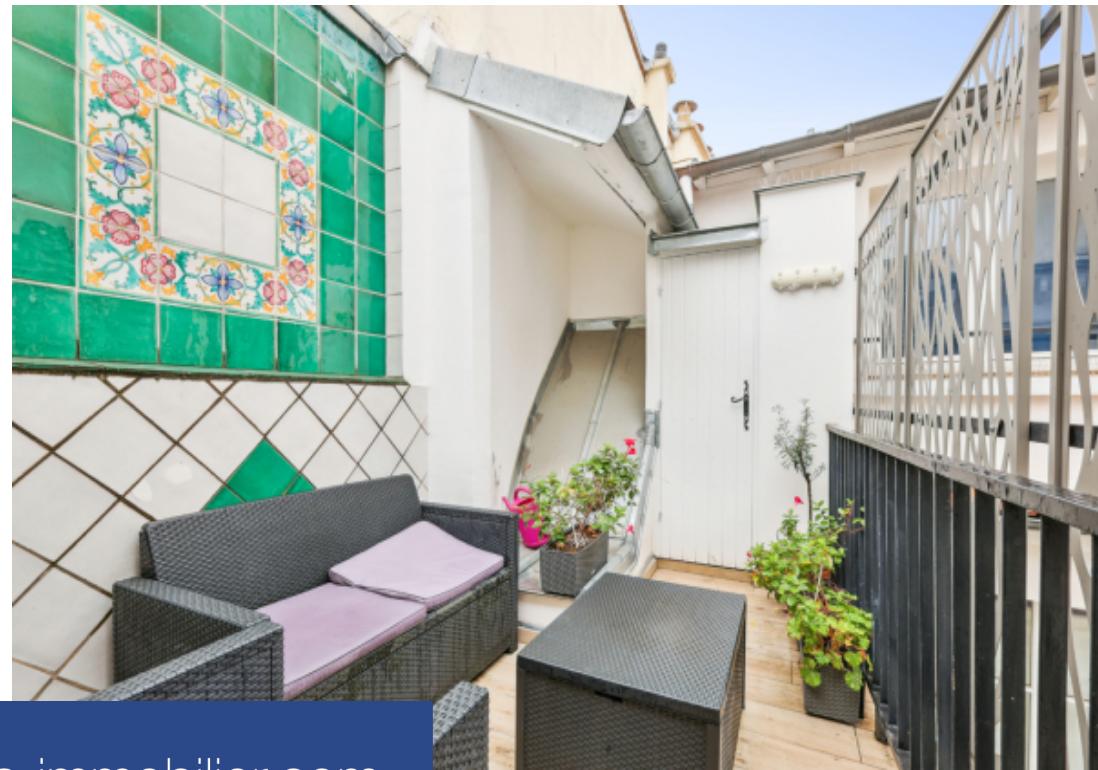
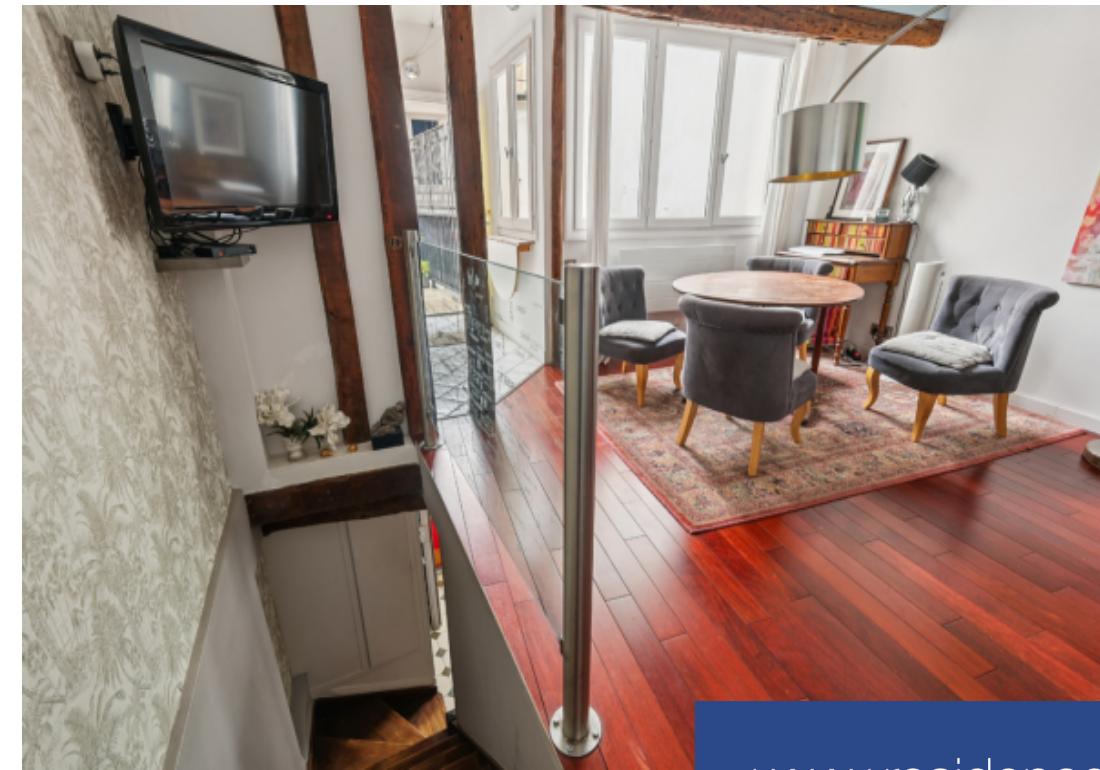


## ENGEL&VOLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

