



2 Pièces
46 m²
Réf. W-046YSZ
1 195 000 €

Paris 6Eme
Appartement à vendre (75006)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris VI - Situé au cœur de Saint-Germain-des-Prés, dans une rue emblématique du 6^e arrondissement, ce duplex de charme occupe les derniers étages d'un ancien hôtel particulier Lefèvre d'Ormesson datant du XVIII^e siècle. Derrière une façade discrète et chargée d'histoire, cet appartement dévoile un espace chaleureux et lumineux, typiquement parisien. D'une surface de 53 m² au sol (45,64 m² Carrez), il se configure ainsi : séjour avec cheminée fonctionnelle, cuisine ouverte, chambre sous les toits, salle d'eau, buanderie, et de deux greniers attenants. L'immeuble est en parfait état général, ...

Paris VI – Located in the heart of Saint-Germain-des-Prés, on an iconic street in the 6th arrondissement, this charming duplex occupies the top floors of the historic Lefèvre d'Ormesson private mansion dating from the 18th century. Behind a discreet, historic façade, this apartment offers a typically Parisian living environment – warm, bright, and peaceful. With a total floor area of 53 m² (45.64 m² Carrez), it stands out for its particularly coherent layout: a living floor featuring a welcoming living room with a functional fireplace and open kitchen, and a sleeping floor, accessible via an ...

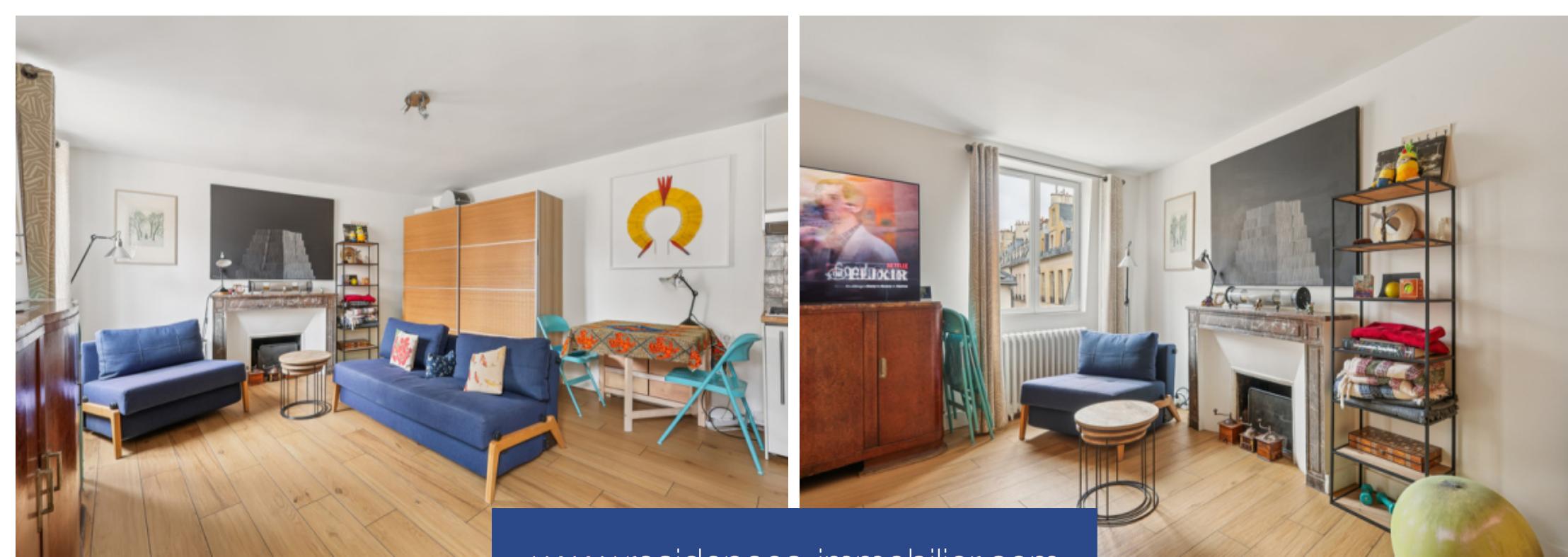
ENGEL&VOLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8^{EME}

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

