



VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKE

VÖLKERS

ENGEL & VÖLKE

**7 Pièces**

**181 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02TWW5**

**3 500 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

Appartement à vendre (75006)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Saint-Germain-des-Prés/Odéon - Appartement familial situé au cinquième étage d'un immeuble de style Haussmanien bien entretenu, au cœur du quartier de Saint-Germain-des-Prés, et à proximité du carrefour de l'Odéon. Grâce à son plan traversant, cet appartement de 181 m2 Carrez dispose d'un vaste espace de vie exposé Sud et d'un accès au balcon filant depuis les deux grandes réceptions, tout en offrant un espace privatif au calme sur cour. Aujourd'hui agencé en bureaux, une galerie d'entrée dessert deux pièces de réception, une salle à manger, quatre chambres, une cuisine dinatoire, une salle ...

Saint-Germain-des-Prés/Odéon - Family apartment located on the fifth floor of a well-maintained Haussmanian-style building, in the heart of the Saint-Germain-des-Prés district, and close to the Odéon crossroads. Thanks to its layout, this 181 m2 Carrez apartment has a large south-facing living space and access to the balcony running from the two large reception rooms, while offering a quiet private space overlooking the courtyard. Now organized as offices, an entrance gallery serves two spacious living rooms, a dining room, four bedrooms, a dining kitchen, a bathroom, two separate toilets. ...

**ENGEL&VOLKERS**

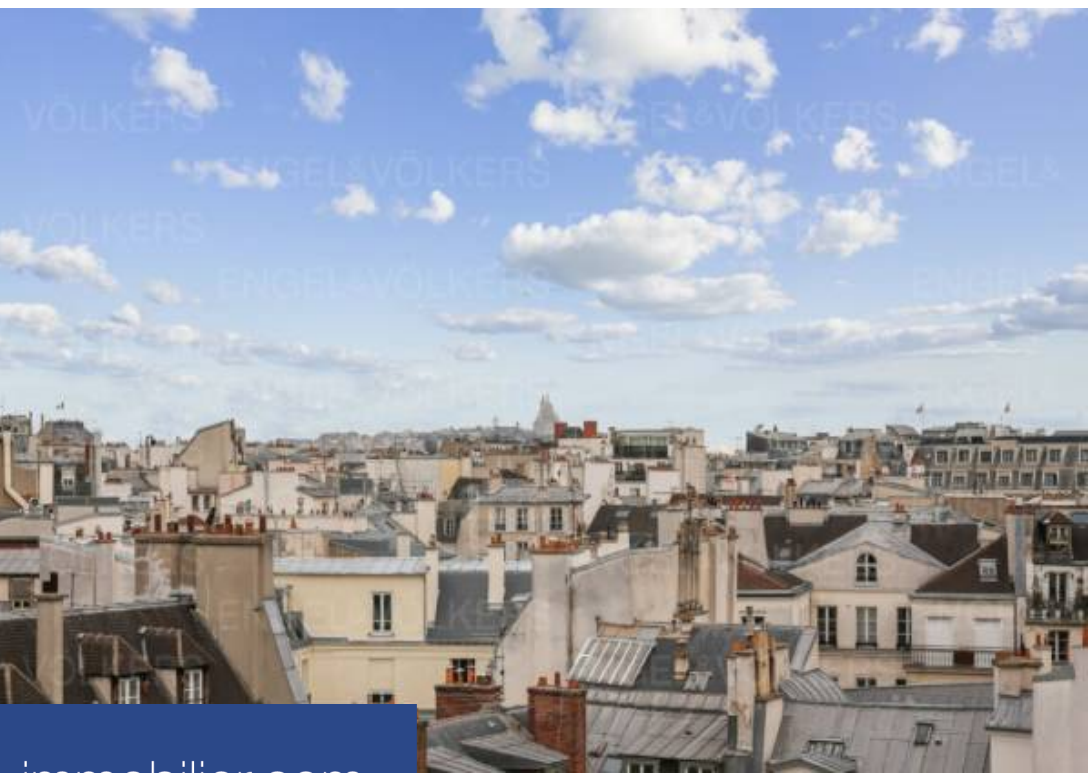
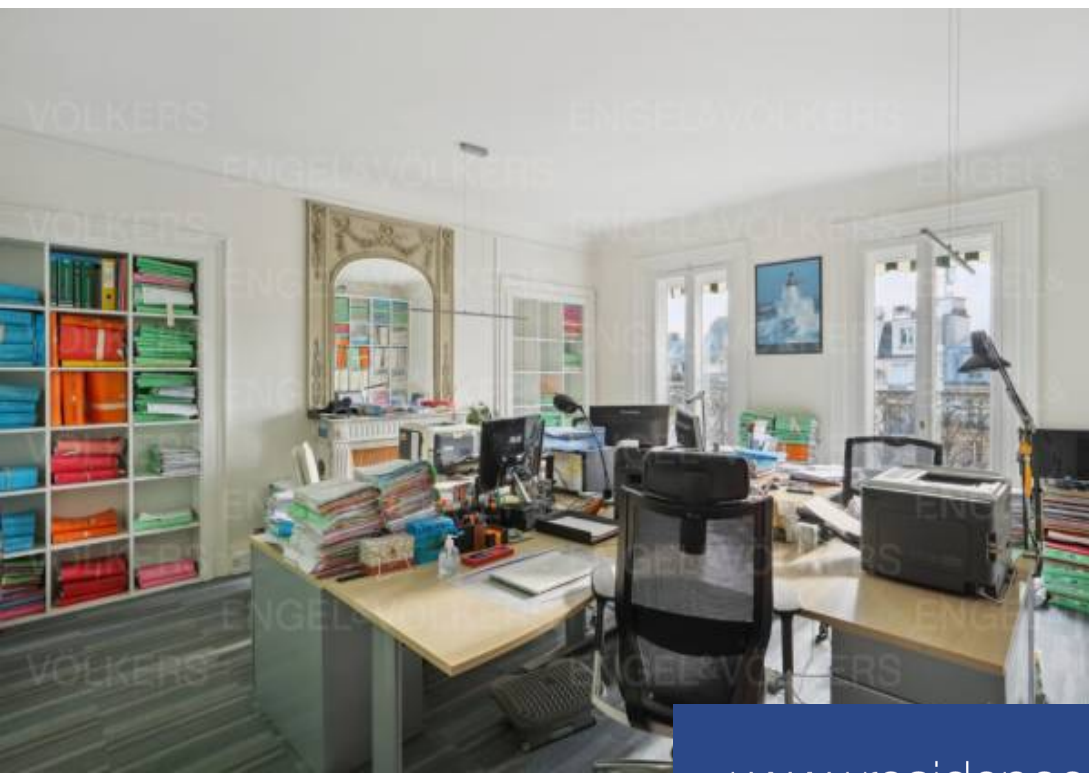
32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

