



5 Pièces

117 m<sup>2</sup>

Réf. STG/GDF/11050/V

2 290 000 €

Paris 6<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75006)

Distret  
— Immobilier —

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

District Saint Germain vous propose en exclusivité ce bel appartement de 117m<sup>2</sup> (114,29m<sup>2</sup> Loi Carrez) situé au deuxième étage (ascenseur) d'un bel immeuble ancien à cinq minutes à pied de la Seine. Ce cinq pièces lumineux et en bon état dispose d'un plan en étoile optimisé. Il se compose d'une entrée desservant une cuisine, un grand séjour, une salle à manger sur cour verdoyante, une chambre parentale au calme sur grande et jolie cour entretenue avec sa salle d'eau, deux chambres, une salle de bains et de wc séparés. Beaux éléments anciens, Beaux volumes (3m de hauteur sous plafond). Une cave ...

This bright 5-room apartment offering 118 sqm of floor space and 114.29 sqm of living space as defined by the Carrez Law is on the second floor of a fine late 19th century building with a lift located a five-minute walk from the Seine. Benefiting from a star-shaped floor plan, it includes a spacious living/reception room, a dining room overlooking a leafy courtyard, a peaceful master bedroom with a shower room, two bedrooms, a bathroom and a separate wc. Period features include 3-metre high ceilings with mouldings, parquet flooring and fireplaces. With a 7.20 sqm cellar. The District group has 5 ...

## DISTRICT SAINT-GERMAIN

2 rue de Tournon - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

