



4 Pièces

102 m²

Réf. 86471419

2 450 000 €

Paris 6^{Eme}

Appartement à vendre (75006)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Jardin du Luxembourg, avec vues exceptionnelles et exposition Sud, appartement traversant, 4 pièces avec balcon, au 4e étage par ascenseur dans un immeuble de standing. Il se compose d'une entrée, un séjour ouvrant sur balcon, une salle à manger, une cuisine, 2 chambres dont une sur cour dégagée, une salle de bains (2e possible), un dressing et des WC séparés. Une cave complète ce bien rare à voir rapidement. Possibilité d'acquérir en sus (40 000€) un parking à proximité. Bien soumis au régime de la copropriété. 2,355,000 € Honoraires d'agence non inclus - Honoraires agence: 4.03%TTC ...

Jardin du Luxembourg, with exceptional views and south-facing exposure, dual-aspect apartment, 4 rooms with balcony, on the 4th floor with elevator in a luxury building. It consists of an entrance hall, a living room opening onto a balcony, a dining room, a kitchen, 2 bedrooms, one of which overlooks an open courtyard, a bathroom (2nd possible), a dressing room, and separate toilets. A cellar completes this rare property, which should be viewed quickly. Possibility to purchase a parking space nearby for an additional €40,000. Property subject to co-ownership rules. 2,355,000 € Agency fees not ...

BARNES SAINT-GERMAIN-DES-PRES

13, Rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

