



**3 Pièces**

**79 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83796163**

**1 745 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75006)**

**résidences  
immobilier**

Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur ZStaging.

# résidences immobilier

Au coeur de Saint-Germain-des-Près, au sein d'un immeuble de 1700 avec ascenseur et gardien, au 2ème étage, un élégant appartement rénové de 78,05 m<sup>2</sup> loi Carrez (79,19 m<sup>2</sup> au sol) aux prestations de qualité ainsi q'une hauteur sous plafond de 3m20. Il se compose d'une pièce de réception avec cheminée, d'une cuisine dinatoire meublée et équipée, d'une belle suite avec dressing, salle de douche (à l'italienne), double vasques et toilettes, une seconde suite avec dressing, salle de douche à l'italienne, et toilettes bénéficie également d'une entrée indépendante. Une cave complète ce bien. Le ...

In the heart of Saint-Germain-des-Près, on the 2nd floor of an early 18th century 1700s building with a concierge and an elevator, this elegant 79.219 sqm renovated apartment (78.05 sqm as defined by the Carrez law) featuring luxury amenities and 3. 20-meter high ceilings comprises a reception room with a fireplace, a furnished and equipped eat-in kitchen, a beautiful suite with walk-in closet, a shower room with a walk-in shower, double sinks and a toilet. A second suite with a walk-in closet, a shower room with a walk-in shower and a toilet, also benefits from a separate entrance. This ...

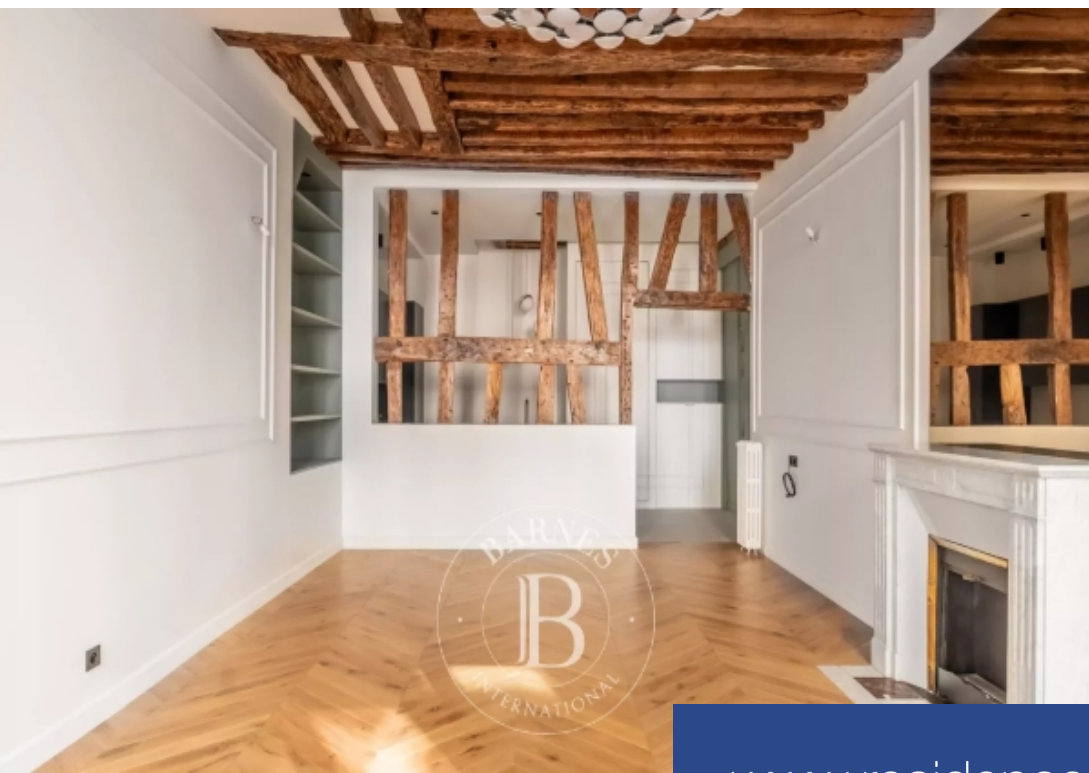
**BARNES SAINT-GERMAIN-DES-PRES**

13, Rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

