

**3 Pièces**

**68 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84238533**

**950 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75006)**



**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Exclusivité - À proximité immédiate de la rue du Cherche-Midi et du Bon Marché, au troisième et dernier étage par escalier d'un charmant immeuble de la fin du XIXe siècle, nous vous proposons ce duplex rénové d'une surface au sol de 68.02 m<sup>2</sup> (surface Carrez de 51,32 m<sup>2</sup>). Jouissant de beaux volumes avec une hauteur sous plafond allant jusqu'à 3.48 mètres, il comprend au premier niveau, une entrée, un salon avec cheminée, bibliothèque et cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle de bains avec buanderie et des toilettes séparées ; et au second niveau, une chambre avec dressing et un espace ...

Sole agent - In the immediate vicinity of Rue du Cherche-Midi and Le Bon Marché, on the third and top floor by staircase of a charming late 19th century building, this renovated 68.02 sqm (51.32 sqm as defined by the Carrez law) offers spacious rooms with ceilings up to 3.48-meter high. The first level comprises an entrance hall, a living room with a fireplace, a library and a fitted and equipped open kitchen, a bathroom with a laundry area, and a separate toilet; the second level comprises a bedroom with a walk-in closet and a space that can be used as a study or a small extra ...

**BARNES PIED-A-TERRE SAINT-GERMAIN-DES-PRES**

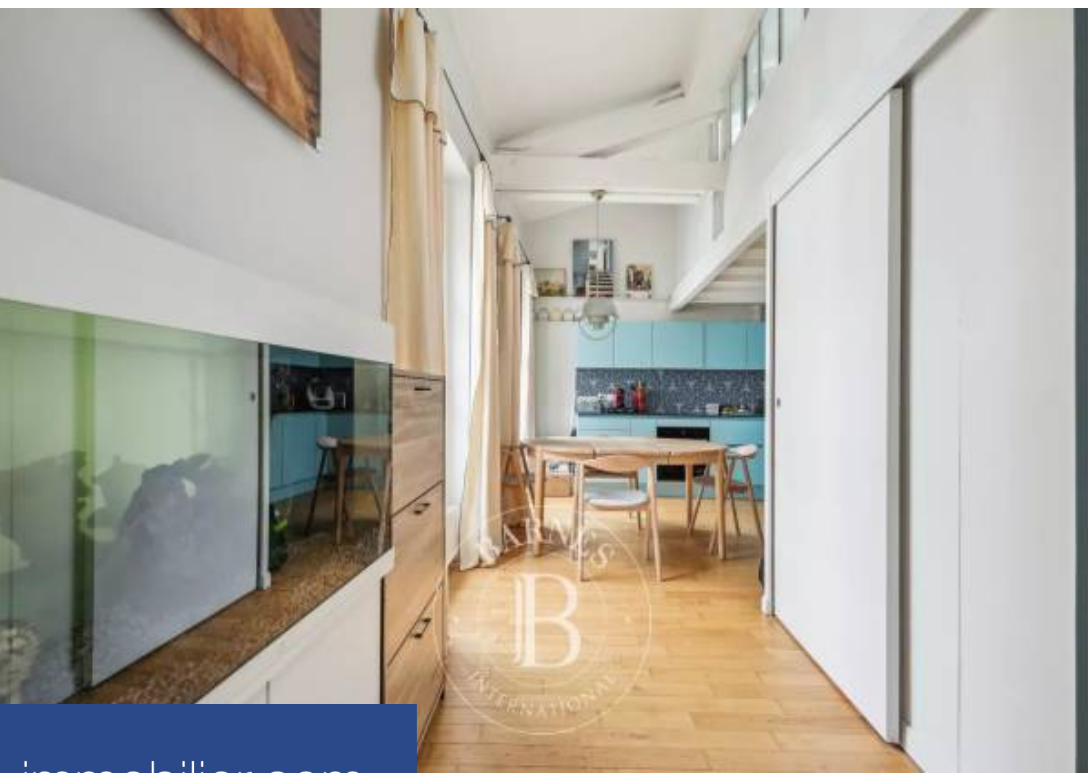
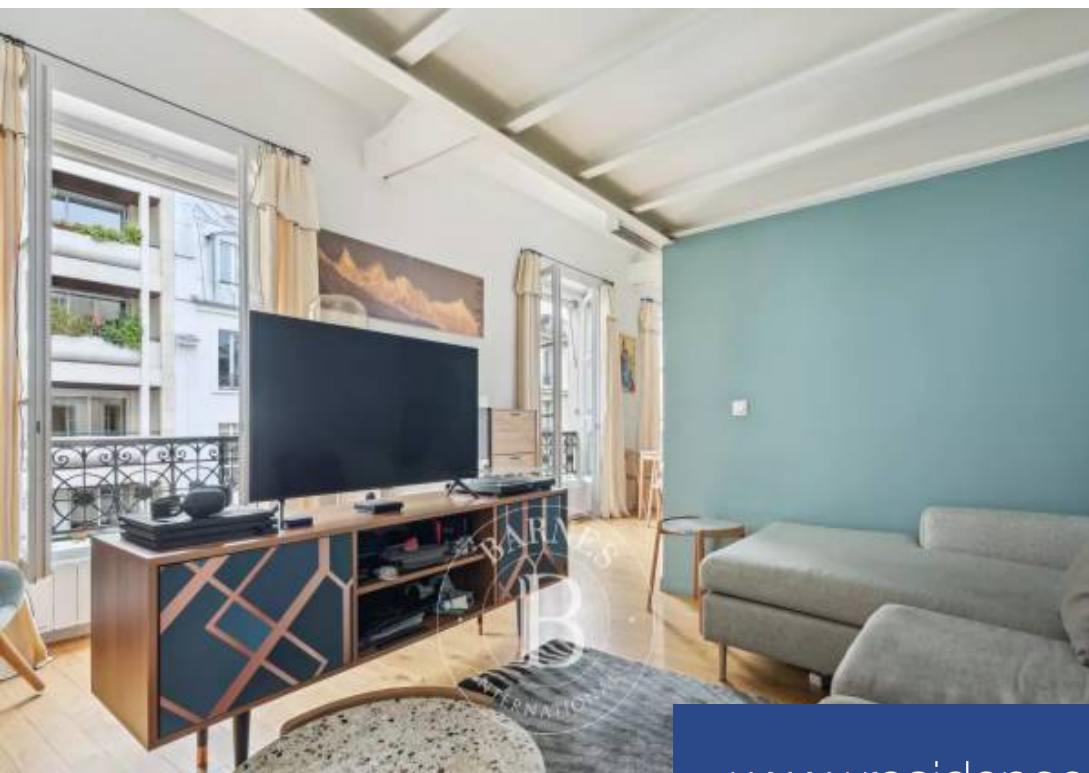
13, rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

