



VANEAU  
Luxury Estate

**4 Pièces**

**71 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83011312**

**860 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75006)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Notre Dame-des-Champs - Lycée Stanislas- Dans un bel immeuble pierre de taille, au premier étage avec ascenseur, le groupe Vaneau vous propose un appartement de 71m<sup>2</sup>. Il se compose d'un élégant séjour, de deux chambres, d'un bureau, d'une cuisine lumineuse, d'une salle de bain et de toilettes séparés. Au calme absolu, cet appartement saura vous séduire grâce à son charme de l'ancien: parquet chevron, cheminée.Des travaux de rafraichissement sont à prévoir.Loi ALUR : 34 Lots dans la copropriétéQuote-part trimestrielle du budget prévisionnel d'environ 630 Euros.Mandat simple n°18287 à la charge du vendeurDPE : F / GES: CAucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH.Accès informations Géorisque :

## **AGENCE VANEAU BAC SAINT GERMAIN**

25 RUE VANEAU - 75007 PARIS 7EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

