



3 Pièces

86 m²

Réf. AZ/3000

1 995 000 €

Paris 5^{Eme}

Appartement à vendre (75005)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé à un emplacement exceptionnel proche de Notre-Dame et du cœur historique de Paris, au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble ancien, un appartement lumineux de 86 m2 traversant entre quai et jardin, avec un plan entièrement modulable et une magnifique vue dégagée sur la Seine et l'Île Saint-Louis, comprenant : Entrée Vaste séjour Chambre Salle de bains Cuisine Cave Possibilité d'acquérir un parking en sus Possibilité de créer une seconde chambre

In an exceptional location near Notre-Dame and the historic heart of Paris, on the 3rd floor with elevator of a period building, a bright 86 sq.m. dual-aspect apartment overlooking the quay and garden, with a fully flexible layout and magnificent unobstructed views over the Seine and Île Saint-Louis, comprising: Entrance hall Spacious living room Bedroom Bathroom Kitchen Cellar One parking space available at extra cost Possibility to create a second bedroom

PHILIPPE MENAGER & NICOLAS HUG

31 RUE DE TOURNON - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

