



3 Pièces

109 m<sup>2</sup>

Réf. W-048SI4

1 355 000 €

Paris 5<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75005)

**résidences  
immobilier**

AI-generated

# résidences immobilier

Situé au coeur du Ve arrondissement, Engel&Völkers présente, entre la place Maubert et la Cathédrale Notre-Dame, un charmant appartement avec vue, traversant et lumineux en duplex aux derniers étages par l'ascenseur d'un immeuble XVIIIe siècle de 100,93 m<sup>2</sup> Carrez (108,94m<sup>2</sup> de surface totale). Au 4e étage par l'ascenseur, une entrée dessert deux chambres de belle taille (ou autre usage), une salle de bain, une petite pièce avec point d'eau (futur dressing par ex), un wc. A l'étage supérieur auquel on accède par un escalier intérieur, se situe un vaste séjour sous plafond cathédrale et sa ...

Situated in the heart of the 5th arrondissement, Engel & Völkers presents, between Place Maubert and Notre-Dame Cathedral, a charming dual-aspect, bright duplex apartment with a view, on the top floors of an 18th-century building, accessible by elevator, measuring 100.93 m<sup>2</sup> under the Carrez Law (108.94 m<sup>2</sup> total area). On the 4th floor (by elevator), an entrance leads to two good-sized bedrooms (or other use), a bathroom, a small room with a water point (future walk-in closet, for example), and a WC. On the upper floor, accessed via an internal staircase, there is a spacious living room with ...

## ENGEL&VOLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



AI-generated



AI-generated



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

