



2 Pièces

41 m²

Réf. ISL/HB/10993/V

529 000 €

Paris 5^{ème}

Appartement à vendre (75005)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un quartier très convoité à proximité de la place du Panthéon et de la place Maubert, dans un immeuble Haussmannien, deux pièces de 41m² (40,56m² Loi Carrez) en rez-de-chaussée. Cet appartement en bon état avec patio se compose d'un séjour prolongé par une cuisine semi-ouverte rénovée, d'une chambre, d'une salle d'eau avec toilettes et d'une cave. A deux pas des commerces, des écoles et universités et du jardin du Luxembourg. Calme absolu. Pied à terre idéal. Le groupe District se compose de 5 agences idéalement situées dans les quartiers les plus prestigieux de Paris : l'île Saint Louis, ...

This peaceful apartment offering 40.56 sqm of living space as defined by the Carrez Law is on the ground floor of a fine Haussmannian building in a sought-after location near Place du Panthéon and Place Maubert. Benefiting from a patio, it comprises a living room, a renovated semi open-plan kitchen, a bedroom, and a shower room with a wc. Cellar. An ideal pied a terre a stone's throw from the shops, the schools, the universities and Luxembourg Gardens. The District group has 5 agencies in prime locations in the capital's most prestigious neighbourhoods : Ile Saint Louis, Saint Germain des Prés, ...

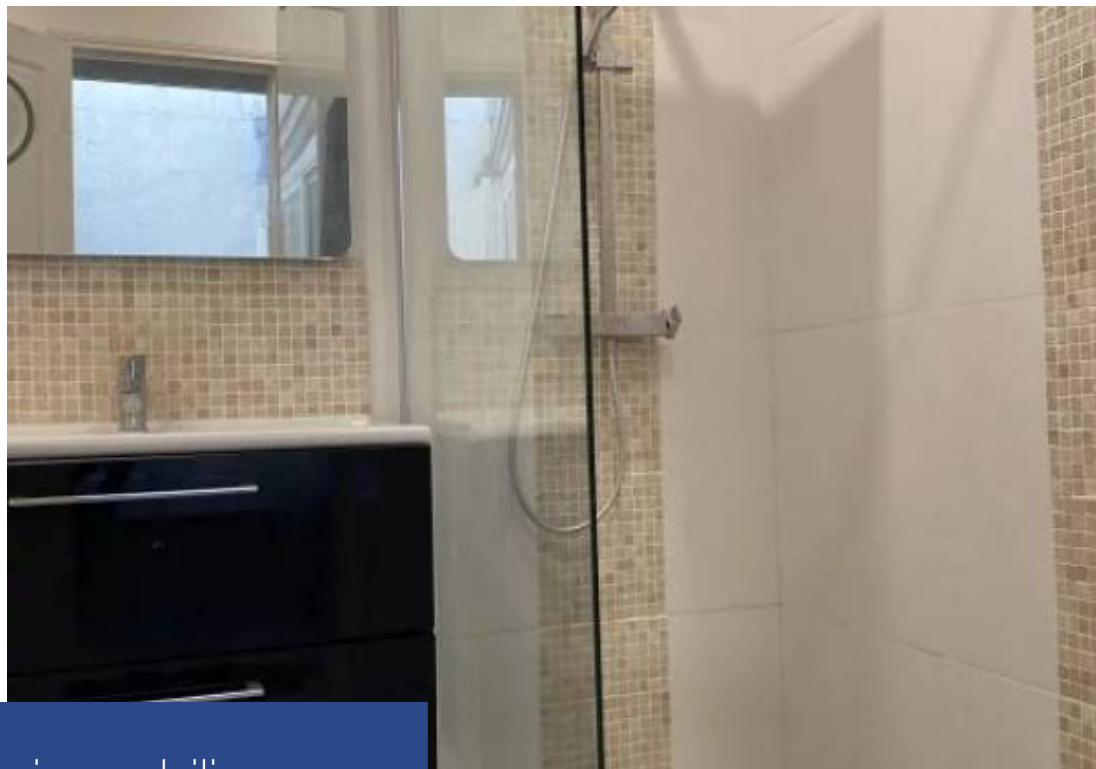
DISTRICT ILE SAINT LOUIS

31 RUE DES DEUX PONTS - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

