



4 Pièces

115 m²

Réf. 87315959

5 200 €

Paris 5^{Eme}

Appartement à louer (75005)

Daniel H. AU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Aux derniers étages d'un immeuble récent avec ascenseur, bel appartement en duplex, entièrement rénové, de quatre pièces principales et d'une surface totale au sol de 115 m², bénéficiant d'une terrasse de 16 m². Loué meublé, il se compose comme suit : au premier niveau, d'une entrée, d'un séjour avec balcon, d'une cuisine aménagée et équipée avec balcon, d'une chambre et d'une salle de douche avec toilettes. Au deuxième niveau, de deux chambres, d'une salle de bains avec toilettes et d'une terrasse exposée plein sud. Une cave complète ce bien et une place de parking est proposé en sus. Lumineux. Vue sur notre-dame. Chauffage collectif. Climatiseur réversible. Eau chaude individuelle électrique. Aménagement ajustable. Disponible fin decembre 2026. Bail code civil uniquement (bail au nom d'une société ou résidence secondaire), honoraires à la charge du locataire : 12 % ttc du loyer annuel hors charges.

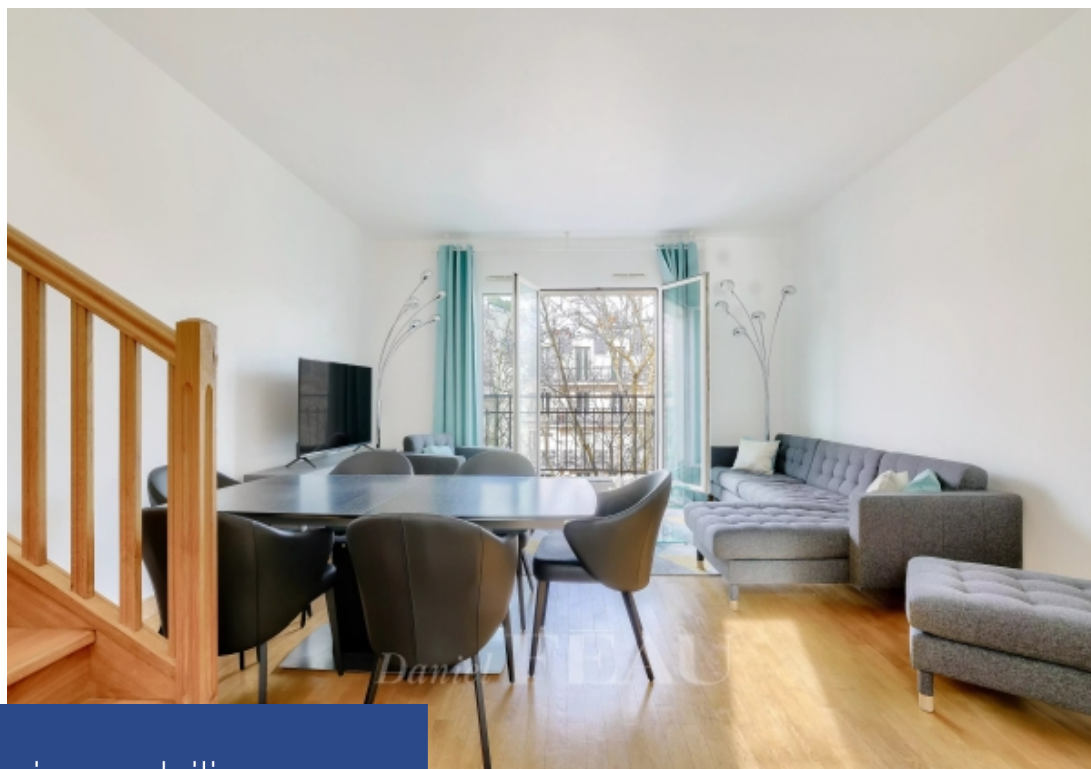
DANIEL FÉAU LOCATION - PARIS 5ÈME

111 Rue Monge - 75005 PARIS 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

