



**4 Pièces**

**134 m<sup>2</sup>**

**Réf. 87069967**

**1 895 000 €**

**Paris 5<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75005)**

**réidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au dernier étage par ascenseur d'une résidence moderne et sécurisée, cet appartement occupe tout l'étage et bénéficie d'une double orientation Nord-Ouest / Sud-Est. Traversant, lumineux à toute heure, il offre des volumes à vivre généreux ouverts sur de larges baies vitrées aux vues ciel et dégagées. Le séjour s'ouvre de plain-pied sur la terrasse de 17 m<sup>2</sup>, face au Val de Grâce et au Dôme du Panthéon, silhouettes emblématiques de la rive gauche. Entrée avec dressing, double séjour prolongé par la terrasse, cuisine séparée entièrement équipée, deux grandes chambres, pièce bureau ou dressing supplémentaire ou buanderie, salle de bains avec WC, salle de douche, WC invités indépendants et nombreux rangements. Idéalement positionné au calme d'une impasse préservée, le bien est à proximité immédiate de la rue Mouffetard, avec son marché, ses commerces et ses terrasses animées, tout en restant à l'écart de son agitation. L'immeuble dispose d'un gardien et d'un local à vélos. Une cave complète l'ensemble. Possibilité box en sus.

**DANIEL FEAU 5E**

111 RUE MONGE - 75005 PARIS 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

