



4 Pièces

125 m²

Réf. ESC04125

2 150 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A l'étage noble de l'hôtel particulier du duc de la Force, un élégant appartement traversant, de 125,11 m² Carrez (145 m² au sol). Il comprend un vaste séjour avec mezzanine, une cuisine indépendante, 3 chambres, dont une avec mezzanine et une avec un point d'eau, une salle de bains. Lumineux, HSP de plus de 4 m. Nombreux éléments d'époque (parquet Versailles, cheminées, moulures et bas-reliefs). Une cave et un débarras.

On the noble (1st) floor of the private mansion of Le Duc de la Force, elegant dual-aspect apartment of 125.11 m² >1m80 (floor area 145 m²). It is comprised of a vast living-room with mezzanine, a separate kitchen, 3 bedrooms (one with mezzanine, one with water connection), bathroom. Lots of light, ceilings over 4 metres high. Numerous period features (herringbone parquet floors, fireplaces, moulded ceilings and bas-reliefs). Cellar and storage room.

VILLARET IMMOBILIER MARAIS

97 RUE VIEILLE DU TEMPLE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.residences-immobilier.com