

**2 Pièces**

**45 m<sup>2</sup>**

**Réf. ESC0446**

**500 000 €**

**Paris 4<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75004)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au coeur du quartier Saint Paul, nous vous proposons ce ravissant appartement de 45,50m<sup>2</sup> au sol et 34,83 Carrez, entièrement rénové, au 1er étage sur cour d'un bel immeuble ancien. Il se compose d'une pièce à vivre avec cuisine équipée, d'un espace bureau, d'une chambre et d'une salle de douche avec toilette. Ce bien profite d'un emplacement idéal, tout en étant au calme sur cour. Profession libérale possible. Une cave complète ce bien.

In the heart of the Saint Paul district, we offer this delightful 45. 50m<sup>2</sup> apartment, completely renovated, on the 1st floor overlooking the courtyard of a beautiful old building. It comprises a living room with fitted kitchen, an office area, a bedroom and a shower room with toilet. This property benefits from an ideal location, yet enjoys a quiet courtyard setting.

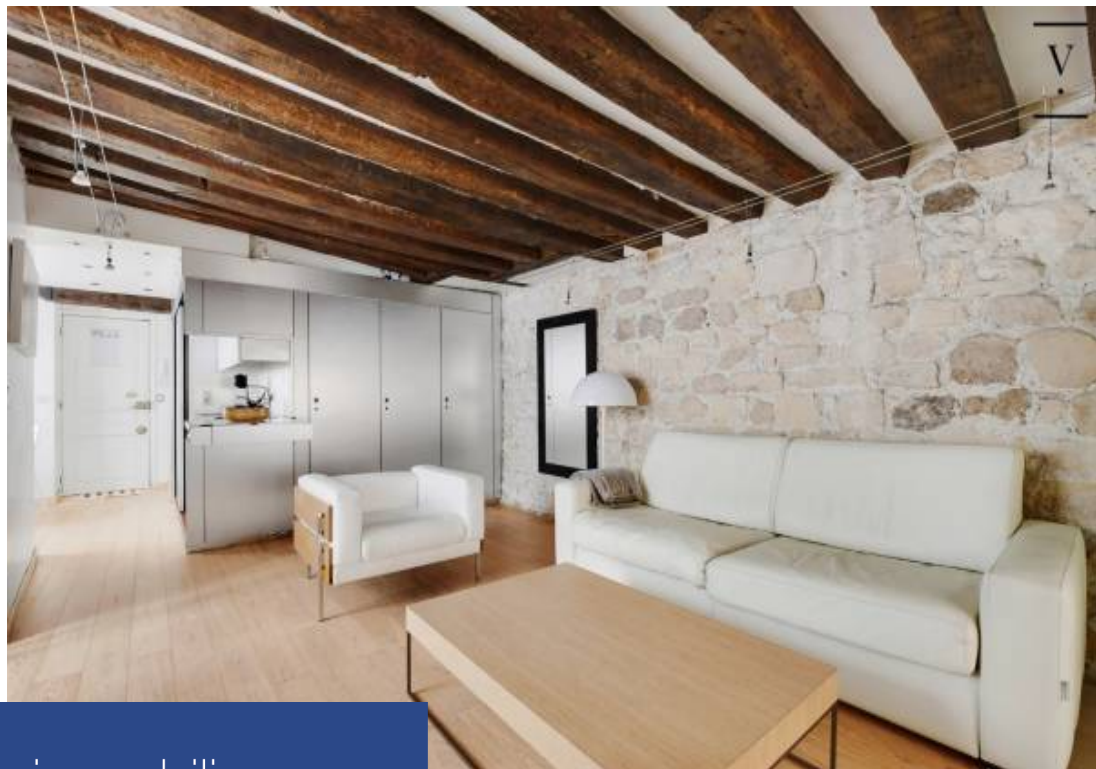
## VILLARET IMMOBILIER MARAIS

97 RUE VIEILLE DU TEMPLE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

