



2 Pièces

59 m²

Réf. 3237

699 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 4ème - Rue Saint-Martin - Découvrez ce bel appartement situé au 4ème étage d'un immeuble avec ravalement voté et payé. Le bien se compose d'une entrée, d'un WC séparé, d'une cuisine indépendante équipée, d'une SDB, d'une belle pièce de vie sur rue et d'une chambre. Beaux volumes et bonne luminosité. Le ravalement aura lieu cette année. Local vélo à disposition au RDC. (5.27 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 17 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2056.00 euros. François FAYET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 841626765 - BORDEAUX.

STEPHANE PLAZA MARAIS

11 rue Malher - 75004 PARIS 4EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

