



3 Pièces

58 m²

Réf. 84414132

945 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 75004- Rambuteau- Au 3ème étage par ascenseur d'un immeuble haussmannien, un appartement entièrement refait à neuf. Une entrée, un séjour avec une cuisine ouverte, 2 chambres, une salle d'eau et des wc invités. Parquet, moulures et cheminée. Idéal pied à terre ou produit d'investissement. Bien soumis au statut de la copropriété. Pas de procédure en cours. DPE: D 5203 kWhEP/°Emission de gaz à effet de serre: 6 (kg CO2/). Estimation des coûts annuels : entre 760€ et 1 060€. Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur.

POLO PROPERTIES

93 rue du Faubourg Saint Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

