



Paris Ouest Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

**6 Pièces**

**227 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1610**

**11 400 €**

**Paris 4<sup>Eme</sup>**

Appartement à louer (75004)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

PARIS IV - MaraisNous vous présentons à la location un appartement meublé en duplex d'une surface de 227 m<sup>2</sup>. Situé dans le coeur du Marais, au sein d'un immeuble ancien donnant sur une cour calme et à l'abri des regards, cet appartement atypique se compose d'une entrée au 3ème étage (via un ascenseur) avec un escalier privatif menant au 4ème étage composé d'un grand séjour, d'une cuisine équipée séparée et d'une salle à manger, d'un grand bureau, de deux chambres, chacune avec sa salle d'eau ; au 5ème étage en mezzanine : un second salon, une chambre parentale avec sa salle de bain et une ...

PARIS IV - MaraisWe are pleased to present for rent a furnished duplex apartment with a surface area of 227 sqm (2443 sq ft) located in the heart of the Marais. Situated in an old building overlooking a completely quiet courtyard and shielded from view, this unique apartment comprises an entrance on the 3th floor via an elevator, a small entrance with a private staircase leading to the 4th floor, a large living room, a separate and dinatory equipped kitchen, a large office, two bedrooms, each with its own bathroom; on the 5th floor, a second living room, a master bedroom with its bathroom, ...

**PARIS OUEST SOTHEBY'S IR ETOILE - MONCEAU**

82 Avenue De Wagram - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

