



ENGEL & VÖLKERS

6 Pièces

144 m²

Réf. W-02UDH9

1 750 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers vous présente ce magnifique 6 pièces de 144m², situé au deuxième étage d'un bel immeuble Haussmannien. Accessible par ascenseur et doté d'un balcon, cet appartement traversant offre une vue imprenable sur la majestueuse Garde Républicaine. Il se distingue par sa disposition comprenant une cuisine séparée, un spacieux double salon, 3 chambres donnant sur une cour intérieure paisible, ainsi qu'une pièce située sur le boulevard, idéale pour servir de chambre supplémentaire ou de bureau. L'ensemble dispose également d'une salle de bain et d'un WC séparé, avec la possibilité ...

Nestled within the tranquil yet central district of the historic fourth arrondissement, Engel & Völkers presents a prestigious 144m² apartment on the second floor of a magnificent, elevator equipped, Haussmann-style building, complete with a balcony. With views on the historic Garde Républicaine, this elegant residence offers a separate kitchen, a double living room extending the length of the apartment, ensuring abundant natural light throughout the day. It's comprised of 3 bedrooms overlooking a quiet courtyard plus one room on the boulevard that can be used as an additional bedroom or ...

ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

