



2 Pièces

34 m²

Réf. ISL/TG/12313/V

640 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur de l'île Saint Louis, dans un immeuble bien entretenu avec ascenseur, deux pièces de 31,19 m² carrez (33,93 m² au sol), situé au 1er étage. Cet appartement comprend un salon avec cheminée, une cuisine équipée, une chambre avec sa salle de bain et toilettes, une buanderie, un garde manger, et une cave. Le cachet de l'ancien a été conservé : parquet, moulures, cheminée, hauteur sous plafond, et les pièces offrent une jolie vue arborée en trait de la rue.

In the heart of Ile Saint Louis, in a well-maintained building with elevator, two rooms of 31.19 m² Carrez (33.93 m² on the ground), located on the 1st floor. This apartment includes a living room with fireplace, a fitted kitchen, a bedroom with its bathroom and toilet, a laundry room, a pantry, and a cellar. The charm of the old has been preserved: parquet flooring, moldings, fireplace, ceiling height, and the rooms offer a nice leafy view overlooking the street.

DISTRICT ILE SAINT LOUIS

31 RUE DES DEUX PONTS - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

