



4 Pièces

127 m²

Réf. GV/DA/10858/V

2 190 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Ce magnifique loft refait à neuf de 127m² se situe dans le quartier très recherché d'Arsenal Marais. Au rez-de-chaussée d'un immeuble du 18ème, il donne sur une très jolie cour pavée et arborée. Il se compose d'une galerie d'entrée donnant sur un grand séjour avec un patio sous verrière à ouverture automatique, une cuisine équipée, deux chambres avec chacune sa salle de bain dont une disposant d'un hammam et toilettes. Une buanderie, des toilettes séparées et une cave à vin vitrée complètent ce bien.

This apartment on the ground floor of a fine 18th century building opens onto a pretty leafy paved courtyard. An entrance hall leads to a spacious living/reception room with a patio, an equipped kitchen, two bedrooms each with a bathroom (one with a steam shower and a wc), a utility room and a separate wc. With a glazed wine cellar. A superb pied a terre.

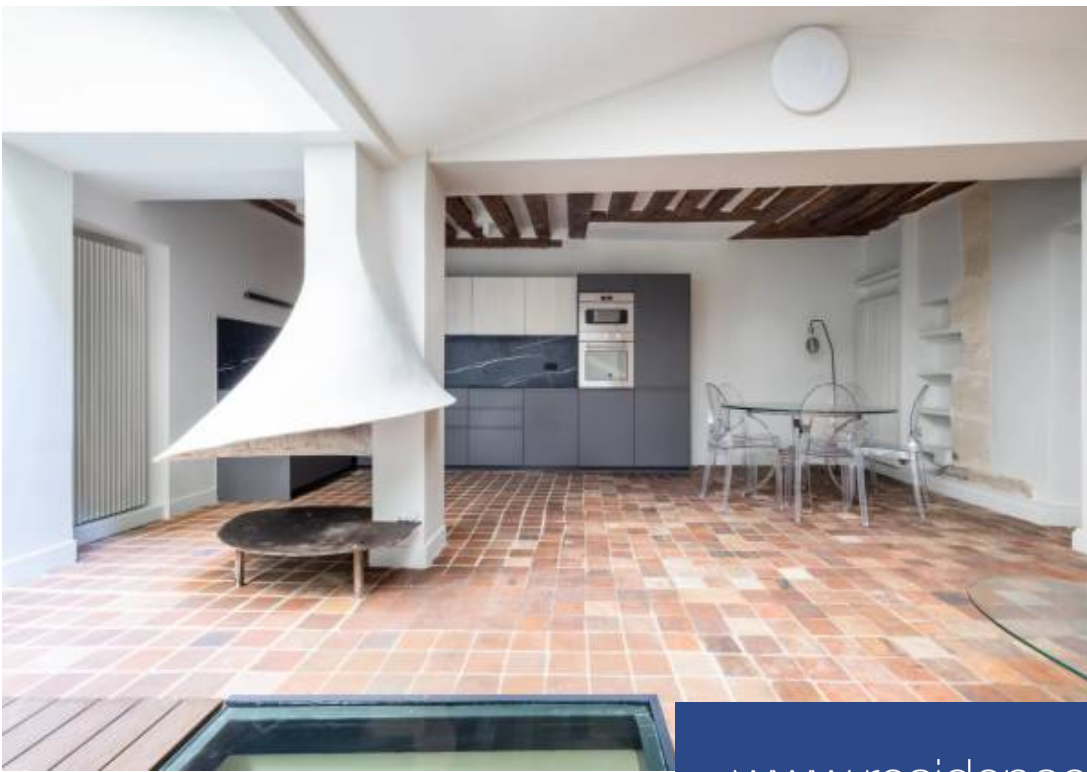
DISTRICT ILE SAINT LOUIS

31 RUE DES DEUX PONTS - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

