



4 Pièces

100 m²

Réf. ISL/FCF/7780/V

1 390 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Ile saint louis, quai de seine. Comme une maison! Un bien atypique et rare de 100m² au sol et 66,36m² carrez. Patio de 15m² en jouissance exclusive. Dans un immeuble du milieu du xviième siècle situé sur le quai de bourbon, un appartement de 100m² au sol (66,36m² loi carrez), en rez de chaussée avec patio de 15m². Il se compose d'une pièce d'entrée avec verrière sur la cour arborée, un salon, un bureau/bibliothèque, une chambre avec grande penderie, une salle d'eau, wc séparés et une cuisine indépendante. Au sous sol accessible par un escalier d'architecte: une très belle cave voutée en ...

Ile Saint Louis, Quai de Seine. With the feel of a private house! An atypical apartment offering 100 sqm of floor space and 66.36 sqm of living space as defined by the Carrez Law. This ground-floor apartment is in a mid 17th century building located on the iconic Ile Saint Louis Quai de Bourbon. Opening onto a 15 sqm patio, it includes a glazed entry overlooking a leafy courtyard, a living room, a separate kitchen, a study/library, a bedroom with a spacious closet, a shower room and a separate toilet. A superb architect-designed staircase accesses a 26 sqm vaulted cellar with a sitting ...

DISTRICT ILE SAINT LOUIS

31 RUE DES DEUX PONTS - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

