



2 Pièces

36 m²

Réf. 84313082

580 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

Daniel PEAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A proximité de l'Hôtel de Ville, et face à la charmante place Baudoyer, un appartement de deux pièces principales d'une superficie de 35.56 m², situé au 1^e étage dans un immeuble de 1880 avec ascenseur. Cet appartement traversant sur rue et sur cour, bénéficie d'un plan optimisé sans perte de place et profite d'une belle vue dégagée sur la place Baudoyer et l'Eglise Saint-Gervais du XVI^e siècle, exposition plein sud. En parfait état, il se compose, d'une entrée, d'un séjour avec sa cuisine ouverte, d'une salle de douche et d'une chambre, coté cour. Cave en sous-sol. Localisation excellente, à proximité des commerces, de l'animation joyeuse de la rue de Rivoli, et des lieux emblématiques de la capitale tels que Notre-Dame, l'Île Saint-Louis, l'Hotel de Ville, les Halles, Beaubourg .. sans oublier le quartier du Marais à deux pas.

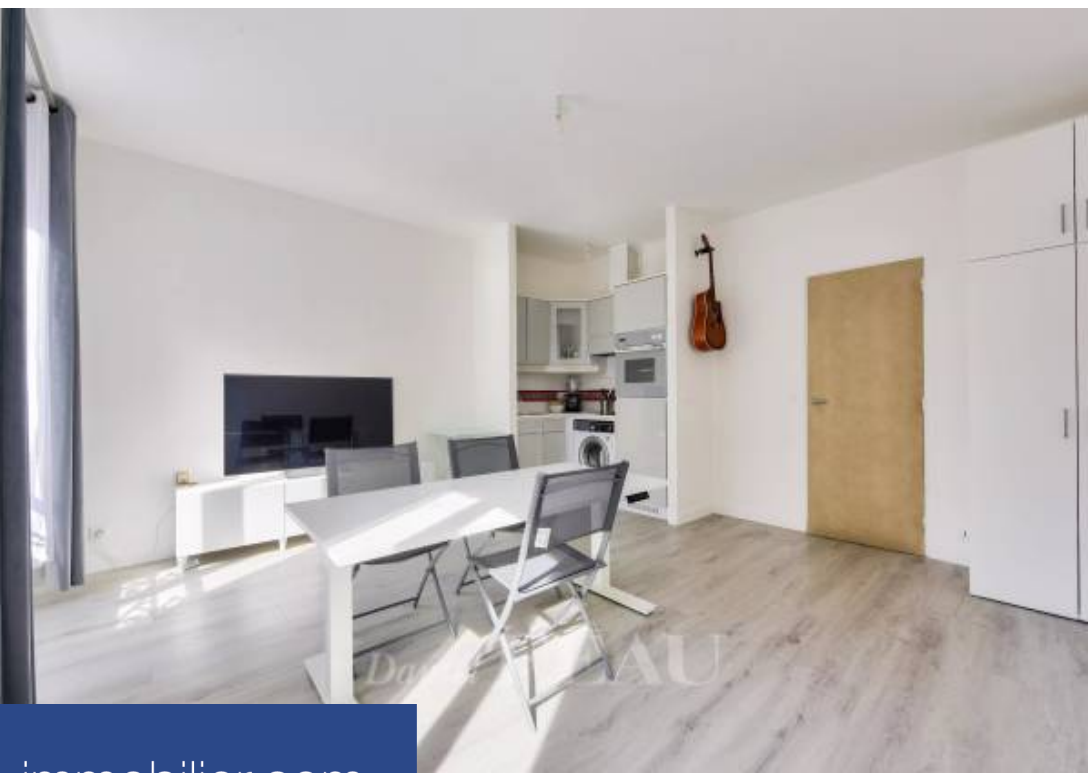
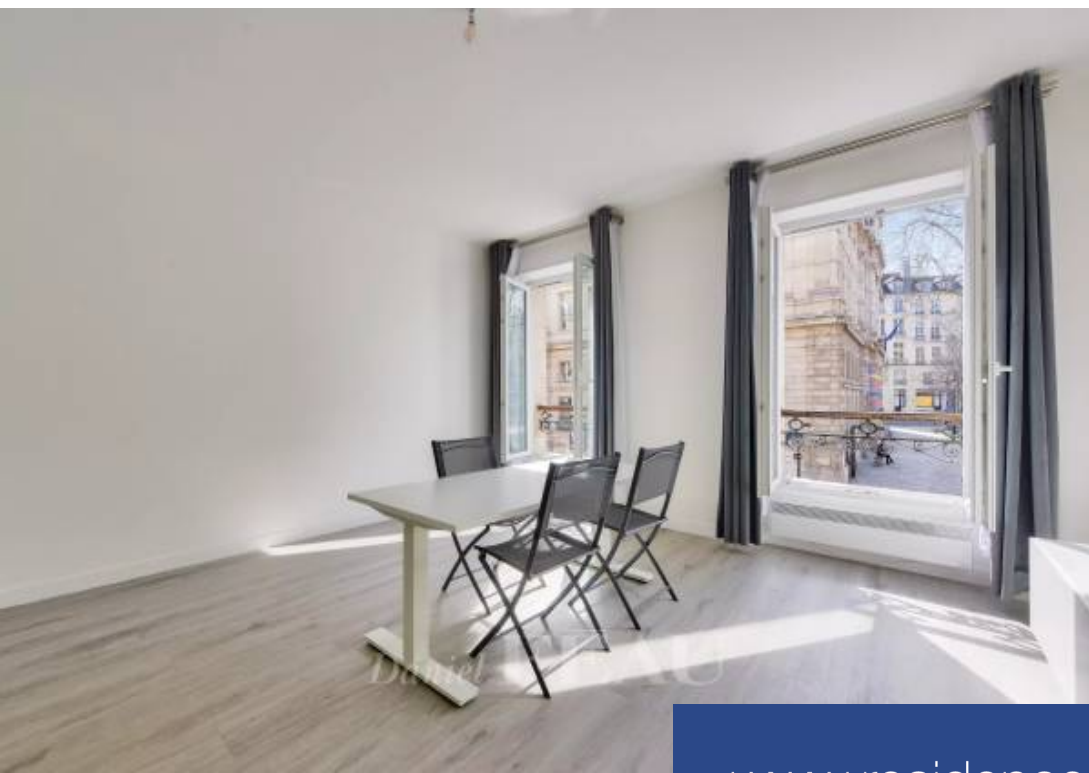
DANIEL FEAU SAINT-PAUL

88 RUE SAINT-ANTOINE - 75003 PARIS 4EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

