



6 Pièces

130 m²

Réf. 87030220

1 350 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En face de l'Hôtel de Ville et à deux pas du BHV, dans un copropriété calme, aux derniers étages, Barnes vous propose ce charmant appartement en duplex de 103m² loi Carrez (130m² au sol), aux 4e et 5e étages d'un immeuble daté de 1860. Ce bien est fait tel que : au 4e étage: une cuisine avec un espace salle à manger, un WC indépendant, une salle d'eau, une chambre, un petit salon, une deuxième chambre. Au 5e étage, un salon avec accès à un petit extérieur, un WC indépendant, deux dressings ainsi qu'une chambre en suite avec une petite salle d'eau. Des combles aménageables. Proposant des ...

Barnes is listing this charming 103m² or 1,109 sq ft (Carrez Law) duplex apartment (130m² or 1,399 sq ft of floor space), situated on the 4th and 5th floors of a peaceful 1860 shared ownership, located opposite Paris City Hall and a stone's throw from BHV. Laid out as follows: 4th floor: kitchen with dining area, separate toilet, shower room, bedroom, small living room and second bedroom. 5th floor: living room with access to a small outdoor area, separate toilet, two wardrobes and en suite bedroom with small shower room. Convertible attic space. The unique open-plan spaces across split levels, ...

BARNES LE MARAIS

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

