



3 Pièces

102 m²

Réf. 87021148

1 350 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rue Saint-Martin, situé au cinquième étage sans ascenseur d'un immeuble ancien, cet appartement de 103 m² saura vous séduire par ses magnifiques vues dégagées, notamment sur la Tour Saint-Jacques, son balcon filant de 13 m², son ensoleillement et son plan sans perte d'espace. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine dînatoire, d'un séjour en angle, de deux chambres et de deux salles de bains avec WC. Possibilité de raccorder un studio de 40 m² sur le palier. Exclusivité: Nelson Ariowitsch - +33(0)769528447 Situé au cœur du 4^e arrondissement, à deux pas seulement de la place de l'Hôtel de ...

This 103m² (1,109 sq ft) apartment located on the fifth floor of a period building without a lift on Rue Saint-Martin, is sure to delight with its magnificent, unobstructed views, particularly of Tour Saint-Jacques, 13m² (140 sq ft) full-length balcony, sunlight and layout with no wasted space. It comprises an entrance hall, an eat-in kitchen, a corner lounge, two bedrooms and two bathrooms with toilets. Option to connect a 40m² (431 sq ft) studio apartment on the landing. Sole agent: Nelson Ariowitsch - +33 (0)769528447 Fees payable by the seller - Number of lots in the building: 20 - Average ...

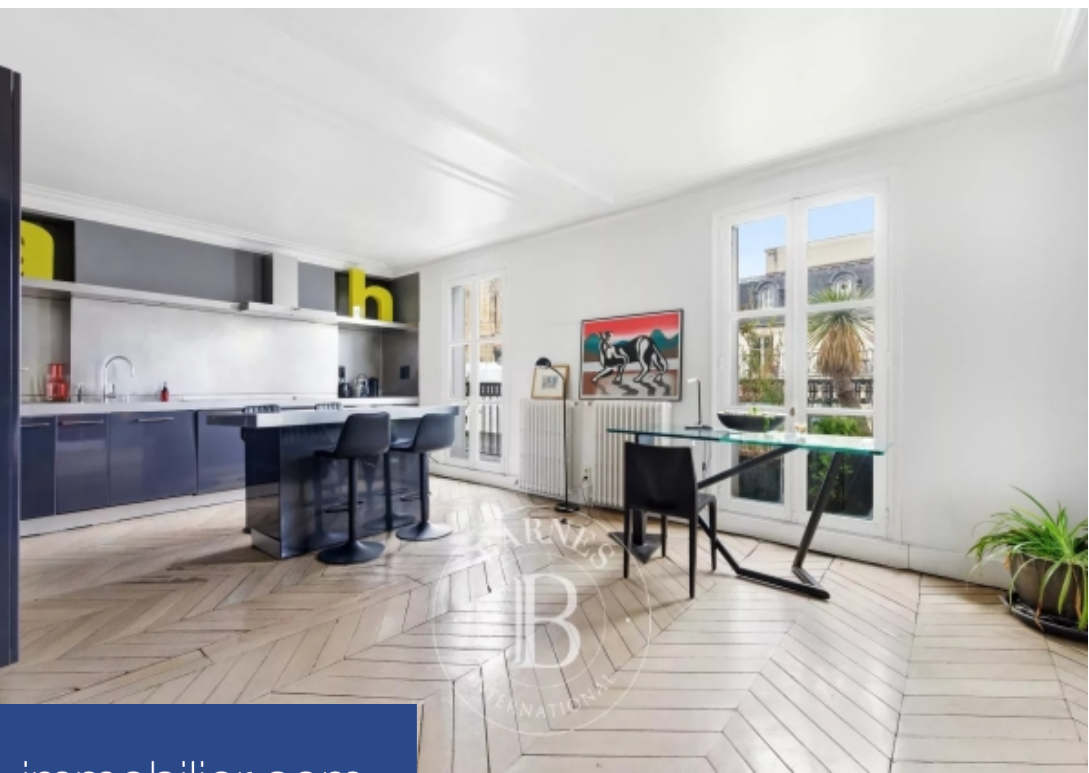
BARNES LE MARAIS

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

