



5 Pièces

141 m<sup>2</sup>

Réf. 83469031

1 995 000 €

Paris 4<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75004)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Barnes Le Marais vous propose en Exclusivité ce magnifique appartement familial situé au 4ème étage d'un immeuble des années 1930 desservi par un ascenseur. Ce bien, seul à l'étage, d'une superficie totale de 141 m<sup>2</sup> Loi Carrez se compose d'une entrée avec des toilettes invités, d'une très grande pièce de vie baignée de Lumière sans vis à vis, d'une cuisine aménagée entièrement équipée sur mesure, de deux chambres chacune en suite avec leur dressing, leur salle d'eau et leur toilettes et d'une vaste suite parentale avec son dressing, sa salle d'eau, et ses toilettes. Vous serez séduits par ses ...

Barnes Le Marais has the exclusive listing of this magnificent family apartment on the 4th floor of a 1930s building with a lift. Alone on its floor and totalling 141m<sup>2</sup> (1,518 sq ft) under the Carrez Law, it comprises a hall with a guest toilet, a very large living room bathed in light with no overlook, a fully equipped bespoke kitchen, two bedrooms both of which are en-suite and have dressing rooms, a bathroom and toilet, and a vast master suite also with a dressing, bathroom and toilet. You'll love the volumes, the high-quality fittings, the natural light and its completely unobstructed ...

## **BARNES LE MARAIS**

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

