



2 Pièces

38 m²

Réf. 84359247

598 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au coeur du micro quartier Arsenal/Quais de Seine, entre la Place des Vosges et Saint-Paul, dans un ancien Hôtel Particulier du 18ème siècle, au 3ème et dernier étage par ascenseur, appartement de charme baigné de lumière donnant sur une jolie cour pavée et arborée, d'une surface de 38m2 loi Carrez composé d'une réception, d'une cuisine séparée, d'une chambre avec pièce d'eau, douche à l'italienne et toilettes. Une cave de 20m2 complète ce bien. Prestations : cheminée, parquet d'origine, moulures, tomnettes dans la cuisine, orientation Est, chauffage au gaz individuel, donnant sur une très belle cour typique des anciens hôtels particuliers du Marais. Rare !

AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

